

Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку

ПОВНА НАЗВА ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ:

«Детальний план території на забудову земельної ділянки орієнтовною площею 9,1885 га, кадастровий номер земельної ділянки 7423810000:02:004:0489 для будівництва елеватора на території Носівської міської ради за межами населеного пункту м. Носівка»

ОРГАН, ЩО ПРИЙМАТИМЕ РІШЕННЯ ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ:

Носівська районна державна адміністрація

ПЕРЕДБАЧУВАНА ПРОЦЕДУРА ГРОМАДСЬКОГО ОБГОВОРЕННЯ:

дата початку та строки здійснення процедури:

громадське обговорення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проводиться строком протягом не менше 30 днів з дня їх оприлюднення, а саме із 11 липня 2019 року до 16:00 год. 12 серпня 2019 року

способи участі громадськості :

громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі зауваження та пропозиції до звіту із стратегічної екологічної оцінки та проекту документа державного планування. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження або вмотивовано їх відхиляє

дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення):

проведення громадських слухань заплановано на 12:00 год. 27 липня 2019 року, у приміщенні Носівської районної державної адміністрації, за адресою: вул. Центральна, 19, м. Носівка, Чернігівської області

орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

інформацію щодо проекту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна отримати у Носівській районній державній адміністрації, за адресою: 17100, Чернігівська області, м. Носівка, вул. Центральна, 19

орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій:

зауваження та пропозиції подаються до сектору містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства Носівської районної державної адміністрації за адресою: 17100, Чернігівська області, м. Носівка, вул. Центральна, 19, або за адресою електронної пошти: posadm_post@cg.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються до 16:00 год. 12 серпня 2019 року

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

наявна екологічна інформація знаходиться за адресою: сектору містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства Носівської районної державної адміністрації за адресою: 17100, Чернігівська області, м. Носівка, вул. Центральна, 19

необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:

відсутня.

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

до детального плану території земельної ділянки

Приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ»,

площею 9,1885 га для будівництва елеватора

на території Носівської міської ради

(за межами населеного пункту м. Носівка)

м. Чернігів – 2019 рік

ЗМІСТ		
	РЕЗЮМЕ.....	3
	ВСТУП.....	4
1.	МЕТОДОЛОГІЯ ПРОВЕДЕННЯ СЕО.....	5
	1.1 Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні.....	6
	1.2 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення СЕО.....	7
2.	АНАЛІЗ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	8
	2.1 Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	8
	2.2 Характеристика об'єкту планованої діяльності.....	9
3.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.....	12
	3.1 Географічне розташування та кліматичні особливості.....	12
	3.2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, а також прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.....	14
4.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	16
5.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	18
6.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	19
7.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	21
8.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.....	24
9.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.....	27
	9.1 Обґрунтування вибору.....	27
	9.2 Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки.....	27
10.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	30
11.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	32
12.	Резюме нетехнічного характеру інформації розраховане на широку аудиторію.....	33
	ВИСНОВКИ.....	35

РЕЗЮМЕ

Детальний план території земельної ділянки Приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ», площею 9,1885 га, розташованої на території Носівської міської ради за межами населеного пункту м. Носівка розроблено на підставі розпорядження Носівської районної державної адміністрації від 23 листопада 2018р. № 566 «Про розроблення детального плану території».

ВСТУП

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) є важливою та необхідною процедурою, яка спрямована на реалізацію і захист прав та інтересів суспільства у сфері використання та охорони природних ресурсів, ураховує інтереси майбутніх поколінь шляхом інтеграції екологічних пріоритетів у плани та програми соціально-економічного розвитку країни. СЕО зосереджена на всебічному аналізі можливого впливу запланованої діяльності на навколишнє природне середовище на коротку та віддалену перспективи, передбачає використання отриманих результатів для запобігання екологічним наслідкам або їх пом'якшення.

Ця процедура сприяє прозорості ухвалення управлінських рішень, забезпеченню демократичного процесу їх прийняття, а також підвищенню довіри як до тих, хто приймає ці рішення, так і до всіх зацікавлених сторін. СЕО стимулює зміни в ментальності та виховує культуру стратегічного прийняття рішень.

1. МЕТОДОЛОГІЯ ПРОВЕДЕННЯ СЕО

В умовах зміни динаміки інтеграційних та глобалізаційних процесів все більшої актуальності набуває питання імплементації засад сталості в Україні з урахуванням світового досвіду реалізації концепції сталого розвитку. Реалії сьогодення зумовлюють необхідність вирішення ряду економічних, соціальних, демографічних, екологічних та інших проблем, з якими зіткнулася країна на сучасному етапі свого існування та її перехід на нову «сталу» модель розвитку. Задоволення економічних потреб країни без усвідомлення принципів раціонального природокористування, може привести до деградації та повної вичерпності ресурсного потенціалу та екологічних катастроф. У зв'язку з цим управління економічними процесами не може відбуватися без врахування екологічних наслідків, які можуть відбутися, тому до оцінки ефективності таких процесів доцільно застосовувати комплексний підхід, з урахуванням економічних, соціальних та екологічних аспектів.

Україна впевнено тримає курс на впровадження світового досвіду підходів реалізації сталого розвитку, одним з кроком є впровадження нового інструменту реалізації екологічної політики – стратегічна екологічна оцінка (СЕО).

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Отже, метою СЕО території земельної ділянки приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ», площею 9,1885 га для будівництва елеватора (за межами населеного пункту м. Носівка), є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого розвитку території Носівської міської ради.

1.1 Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України № 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року», ухваленого Верховною Радою України 21 грудня 2010 року. В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії.

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

У Верховній Раді України 21 лютого 2017 р. було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106).

Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля.

Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на

імплементацию Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

1.2 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення СЕО

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту Детального плану території земельної ділянки Приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ», площею 9,1885 га для будівництва елеватора на території Носівської міської ради (за межами населеного пункту м. Носівка) було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ, а саме:

- Газета «Деснянська Правда» №21 від 30 травня 2019 року;

Також Заяву було розміщено на сайті Носівської РДА Чернігівської області від 23.05.2019 року, інформація доступна за посиланням: <http://nosadm.cg.gov.ua/index.php?strfind=%D0%A1%D0%95%D0%9E>.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

2. АНАЛІЗ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

2.1 Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Даний детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єктів будівництва – елеватора на території Носівської міської ради за межами населеного пункту м. Носівка.

Об'єктом дослідження даного звіту є земельна ділянка орієнтовною площею 9,1885 га. Кадастровий номер земельної ділянки 7423810000:02:004:0489, цільове призначення – «Для ведення особистого селянського господарства», приватної власності.

Об'єкти культурної спадщини та ПЗФ на ділянці проектування відсутні.

Детальний план розроблений відповідно до Розпорядження Носівської районної державної адміністрації від 23 листопада 2018 року №566 «Про розроблення детального плану території».

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкта в межах однієї проектною території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території району, згідно п.4.1. ДБН Б.1.1 –

14:2012 «Склад та зміст детального плану території»; визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

При проектуванні дотримано умови п. 4.3. «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.1996).

Під час проектування детального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня: Схема планування території Чернігівської області.

2.2. Характеристика об'єкту планованої діяльності

На ділянці, що є предметом аналізу на даний час відсутні будь які будівлі та споруди. Основна площа ділянки має відновлюваний багаторічний газон.

Об'єктів культурної спадщини у зоні відведеної ділянки та земель історико-культурного призначення не виявлено.

Функціональне використання суміжних ділянок:

з півночі – землі загального користування (вул. Залізнична) та землі для ведення особистого селянського господарства;

з півдня – землі для ведення особистого селянського господарства;

і сходу – землі для ведення особистого селянського господарства;

з заходу – Землі загального користування;

Небезпечні процеси в межах ділянки протягом останніх років не спостерігались.

Планувальна структура ДПТ визначилася технологією підприємства, транспортними зв'язками основних та допоміжних будівель та споруд, існуючим рельєфом місцевості, санітарними та протипожежними нормами.

Детальним планом передбачено будівництво елеватора та зернозберігального комплексу для зберігання фуражного зерна з установкою додаткових ліній приймання, очистки та сушіння зернових культур

встановлення нового приймального пристрою з автотранспорту та залізничного транспорту, зерноочисної та норійної веж і транспортерного моста на зернозберігальний комплекс. Поряд розміщається силос вологого фуражного зерна та зерносушарка Маєр (США).

За функціональним використанням відведена територія передбачається використовуватись для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В основу генерального плану покладені такі принципи:

1. раціональне розміщення будівель та споруд згідно технологічного процесу;
2. забезпечення пожежної безпеки.

В складі проекту передбачені такі будівлі та споруди (таблиця 2.2.1.):

- контрольно – пропускний пункт (проект);
- вагова (проект);
- адмінбудівля (проект);
- бункер відпуску фуражного зерна (проект);
- пожеводойма (проект);
- приймальний пристрій з автотранспорту та залізничної колії (проект);
- залізнична колія (проект);
- норійна вежа (проект);
- зерносушарки (проект);
- зерноочисна вежа (проект);
- силос для вологого зерна (проект.);
- складські зернозберігальні приміщення (проект);
- транспортерні мости (проект).

Таблиця 2.2.1.

Основні показники по генплану

№ п/п	Найменування	Один вимір	Кількість
1	Площа ділянки	м ²	91885,0
2	Площа забудови	м ²	20663,73
3	Відсоток забудови	%	23,0
4	Площа озеленення	м ²	50898,33
5	Відсоток озеленення	%	55,0
6	Площа покриття	м ²	20647,12
7	Відсоток покриття	%	22,0

Детальним планом території не передбачається реалізація видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

3.1. Географічне розташування та кліматичні особливості

3.1.1. Місцезнаходження та рельєф

Місто Носівка, Носівський район, Чернігівська область є адміністративним центром територіальної громади. Юридичною особою об'єднаної територіальної громади є Носівська міська рада, що діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування». Громада розташована у південно-західній частині області, межує з селами району: с.Рівчак-Степанівка, с. Степові Хутори, с. Адамівка, Мринською об'єднаною територіальною громадою, Ніжинським, Козелецьким та Бобровицьким районами. Рельєф рівнинний.

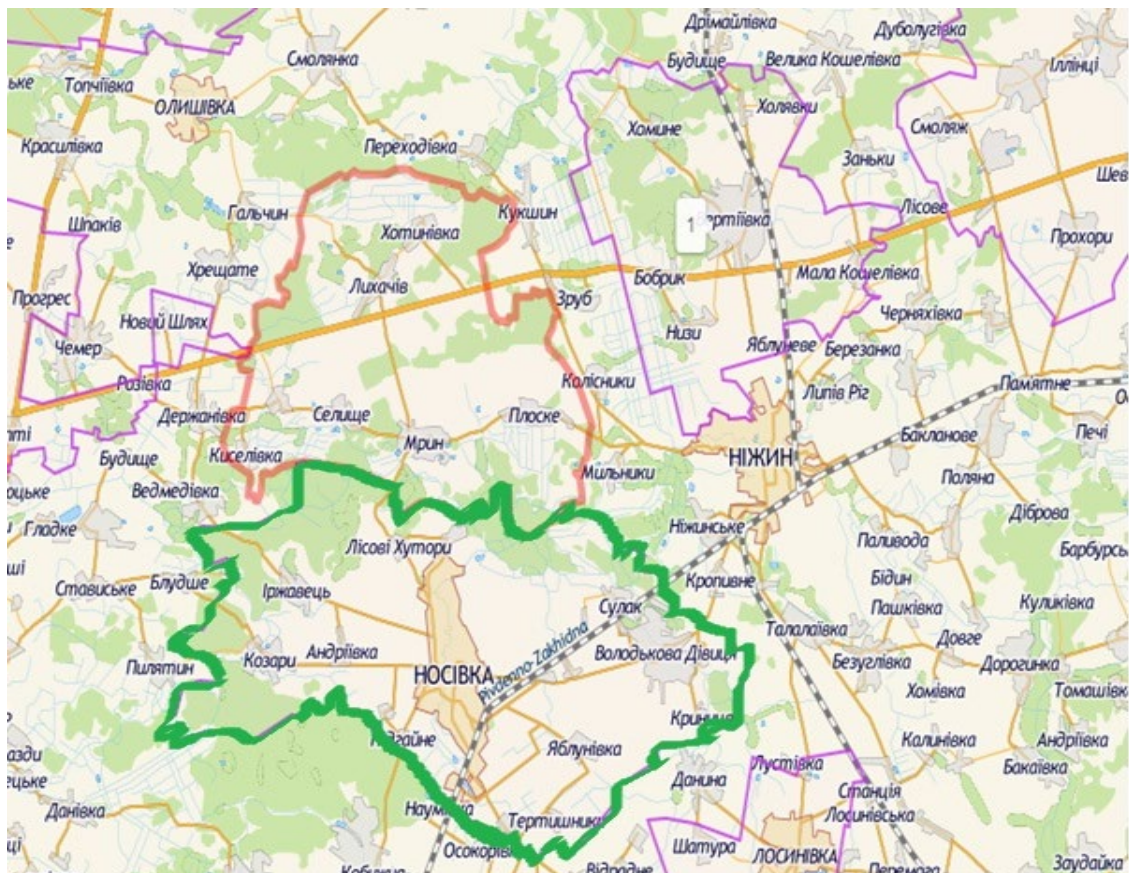


Рис. 2.2.1. Площа території громади

3.1.2. Кліматична характеристика

Носівська об'єднана територіальна громада розміщується в помірному кліматичному поясі. Клімат тут помірно-континентальний. Оскільки громада розміщується в середніх широтах, то величина сумарної сонячної радіації 96-98 Ккал на см², річна сума опадів складає 550-600 мм. В місцевості переважають західні вітри. Зима не дуже морозна (-7, -8 градусів), а літо тепле (+18, +19 градусів). На клімат найбільше впливає географічна широта, абсолютна висота над рівнем моря, а також атмосферна циркуляція підстилаюча поверхня.

3.1.3. Геологічна будова та гідрогеологічні умови

3.1.3.1. Ґрунти

Згідно публічної кадастрової карти ґрунти ділянки проектування представлені лучно-чорноземними поверхнево-слабосолонцюваті та чорноземно-лучними вилугованими осолоділими ґрунтами.

3.1.3.2. Гідрографія і гідрологія

На території проектування водотоки відсутні. В межах міста Носівка протікає річка Носівочка, у її живленні найбільша роль дощових вод, меншу частку становлять снігові та підземні води.

3.1.3.3. Рослинність

Деревна рослинність на території проектування відсутня. Трав'яниста рослинність представлена групами бур'янових ценозів та трав'янистими угрупованнями широкої екології. Рідкісні види на проектувальній території відсутні.

3.2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, а також прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

Сучасний стан навколишнього природного середовища м. Носівка характеризується як стабільний без перевищення концентрацій забруднюючих речовин.

Повітряне середовище

Найбільші обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря мають підприємства: енергетики, сільського господарства, мисливства, лісового господарства в цілому по області. м. Носівка та Носівського району (1,700 тис.т або 4,5% від загальних викидів стаціонарними джерелами по області). Дані показники по м. Носівка такі: пил 0,6 максимально разової концентрації, ГДК; сірчистому ангідриду – 0,36; діоксину азоту – 0,29; оксиду вуглецю – 0,29.

Водний басейн

В межах м.Носівка та Носівського району внутрішні води представлені річками Носівочка, Остер та Новий потік. У живленні річок найбільша роль дощових вод, меншу частку становлять снігові та підземні води.

Гідрохімічні показники якості поверхневих вод в цілому відповідають значенням гранично допустимих концентрацій для водойм рибогосподарського призначення.

Стан ґрунтів

Територія відноситься до класу рівнинних, типів лісостепових, що зумовило значну строкатість ґрунтового покриву, серед яких переважаючими є лучно-чорноземними поверхнево-слабосолонцюваті та чорноземно-

лучними вилугованими осолоділими ґрунтами.

Радіаційний стан

Аналіз середньомісячної потужності експозиційної дози гамма-випромінювання у повітрі показує, що перевищень мінімального рівня дії не спостерігалось. Потужність експозиційної дози гамма-випромінювання становила в середньому 8-12 мкР/год, що не відрізняється від показників минулих років.

Електромагнітне забруднення –

Акустичний режим –

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

Планова діяльність

Функціонування елеватору не передбачає утворення значних забруднюючих речовин і виділення їх в атмосферне повітря.

Атмосферне повітря

Проектована будівельна діяльність буде чинити мінімальний вплив на повітряний басейн.

Водне середовище –

Ґрунти

Низькостійкими та найбільш вразливими в екологічному відношенні залишаються території південних районів області, зокрема: і Носівського. Постійного впливу на елементи ґрунтового середовища в умовах проектування та будівництва не передбачається.

Біорізноманіття

Охорона біорізноманіття здійснюється в межах Носівського району, де знаходиться 23 об'єкти природно-заповідного фонду області, загальною площею 2,72 тис. га, відсоток заповідності становить 2,36 %. Існуюча мережа забезпечує підтримання стабільності біорізноманіття та можливість його збереження та відтворення.

Світлове, теплове та радіаційне забруднення

Перераховані впливи на довкілля від роботи обладнання елеватору не передбачаються.

Акустичний вплив

В межах впливу об'єкту не буде спостерігатися перевищення шумових порогів та системного негативного акустичного впливу.

Флора та фауна

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні.

Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується.

Незначним, короткопливним об'єктом впливу на тваринний світ під час будівництва служитиме робота будівельної техніки та інвентарю.

З огляду на характер запланованих робіт, значного впливу на місцеву фауну та флору не очікується.

5. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

У процесі будівництва та експлуатації комплексу по зберіганню, сушки та переробки зерна можливі різні ризики впливу на навколишнє природне середовище. Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення), в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності.

Об'єкт планової діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми данного регіону. Ділянка, що розглядається, не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, лісогосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення. Територія ДПТ не межує з територіями, що мають природоохоронний статус.

6. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", а саме: Статті 3 "Основні принципи охорони навколишнього природного середовища".

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки детального плану території;
- забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на вебсайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних,

у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища та формування у населення екологічного світогляду;

- у звіті СЕО надання достовірної інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- передбачення компенсації за шкоду, яка може бути заподіяна порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;
- поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;
- використання отриманих висновків моніторингу об'єкту для мінімізації негативних впливів на довкілля.

Зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаних із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлених на міжнародному рівні, що стосуються конкретно документа державного планування, який розглядається, немає.

Адміністрація Приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ» має зобов'язання діяти згідно чинного законодавства у сфері охорони довкілля: Закони України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про відходи»; Водний кодекс України; ДСП-173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» та інші нормативно-правові документи у галузі охорони навколишнього природного середовища.

7. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - будь які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Коротко- та середньострокові наслідки (1,3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

До довгострокових наслідків відноситься питання утилізації обладнання.

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

Тому власник елеватору буде виконувати певні дії (названі "діями по зменшенню негативного впливу на навколишнє середовище") для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту (таблиця 7.1.).

Таблиця 7.1.

Перелік дій для запобігання, скорочення або зменшення негативних впливів проекту

№	Етап	Потенційний вплив	Заходи по скороченню негативного впливу
1	Загальні впливи будівництва	Під час будівництва головних та допоміжних об'єктів проекту передбачаються такі впливи як: земляні роботи, пил, викиди в атмосферу від транспортних засобів та ін.	Підготовка та втілення плану організації будівництва, щоб скоротити та пом'якшити загальні наслідки будівництва, в тому числі шум, викиди в атмосферу, утворення та утилізацію відходів, ризики ерозії; вибір підрядників, котрі дотримуватимуться відповідних екологічних та соціальних вимог; безперервний контроль за впливами згідно з відповідними національними, екологічними стандартами і вимогами ЄБРР.

Продовження таблиці 7.1.

2	В період планової експлуатація елеватору	Системи по забезпеченню нагляду та охороні території. Потенційні аварійні зупинки. Звукові сигнали та включення яскравого освітлення у нічний час.	✓ правильне встановлення і регулярне технічне обслуговування обладнання; ✓ регулювання рівнів шуму та яскравості освітлення з метою уникнення небажаного впливу на населення.
---	---	---	---

8. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення та ін.;
- відновлювальні заходи – технічна і біологічна рекультивація, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи:

для попередження та захисту об'єкту необхідно проведення наступних попереджувально-захисних заходів:, зокрема:

- посилення режиму пропуску на територію об'єкту, у тому числі шляхом встановлення систем відео спостереження та охоронної сигналізації;
- щоденний обхід і огляд території і приміщень з метою виявлення сторонніх і підозрілих предметів, відкритих проходів, несправностей печаток, замків та ін.;
- проведення ретельного відбору персоналу, а так само співробітників охорони підприємства;

- чітке визначення повноважень, обов'язків і завдань персоналу об'єкта і співробітників служби безпеки;
- підготовка і проведення періодичних оглядів об'єкту, з чітким зазначенням пожежонебезпечних місць, порядку та термінів перевірок місць тимчасового складування, контейнерів, сміттєзбірників та ін.

Для забезпечення безпечного функціонування об'єкту і запобігання можливих терористичних актів на його території рекомендується:

- передбачити освітлення входу та прилеглої території в нічний час.
- компенсаційні заходи (при необхідності) – компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час, грошове відшкодування збитків.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватись в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

- ✓ охоронні заходи – передбачити систему моніторингу зі спостереженням за технічним станом обладнання, за станом ґрунтів та здійснення контролю за дотриманням ГДВ забруднюючих речовин в атмосферному повітрі у зоні впливу планової діяльності.

Заходи з техніки безпеки й охорони праці:

Конструкція, виконання, спосіб встановлення і клас ізоляції застосовуваного електроустаткування відповідають умовам навколишнього середовища і пожежної безпеки приміщень відповідно до вимог ПУЕ.

Рівень електричних і магнітних випромінювань від проєктованих електроустановок не викликають погіршення існуючого стану навколишнього середовища.

Для захисту людей від ураження електричним струмом, а також будинків від пожежі передбачаються пристрої захисного відключення ПЗВ. Види електричних проводок і спосіб прокладки електричних мереж прийняті з урахуванням вимог електропожежобезпеки.

Експлуатація електроустановок здійснюється кваліфікованим персоналом. Електромонтажні роботи вести в строгій відповідності з діючими нормами та заходами щодо охорони праці і техніки безпеки.

Протипожежні заходи:

у разі виникнення джерела загорання, автоматично включається пожежна сигналізація, з надходженням сигналу на диспетчерський пункт, де зупиняють роботу електростанції.

Згідно ПУЕ гасіння пожежі даного об'єкту передбачено хімічними засобами (порошкові вогнегасники). Використання води виключено.

Проектом передбачається відповідне оснащення виробничих і побутових приміщень засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

Територія елеватору повинна бути забезпечена первинними засобами гасіння пожежі.

Також оцінюються обмеження будівництва об'єкту за умовами навколишнього природного, соціального, техногенного середовища та обсяг інженерної підготовки території, необхідний для дотримання умов безпеки навколишнього середовища. Детальним планом запроектовано розміщення пожежних резервуарів, з подачею води до місця авто насосами, які розташовуються в радіусі обслуговування і забезпечать елеватору водопостачанням для цілей зовнішнього пожежогасіння.

9. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

9.1. Обґрунтування вибору

Вибір земельної ділянки проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення комплексу по зберігання, сушки та переробки зерна і техніко-економічних міркувань з урахуванням найбільш економного використання земель, транспортного сполучення та соціально-економічного розвитку району.

Також розглянуто альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення об'єкту будівництва та територіального розміщення об'єкту планової діяльності.

У разі не затвердження документа державного планування (детального плану території) та відмови від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості збільшення обсягів обробки та зберігання зерна та реалізації програм розвитку економіки України, збільшення робочих місць.

Відмова від реалізації проекту будівництва не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що негативно позначиться на розвитку регіону.

9.2. Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на

навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд підприємства, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов. Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- ✓ проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристики поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;
- ✓ розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- ✓ оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
- ✓ проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов майданчика за результатами інженерно-геологічних вишукувань.

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації наслідків;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- ✓ відсутність на момент виконання Звіту нормативно методичного забезпечення та стандартів щодо підготовки Звіту;
- ✓ відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих промислових об'єктів;
- ✓ відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Система моніторингу довкілля – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єкту елеватору буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час її будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення / гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час будівництва та експлуатації об'єкту.

Основними заходами моніторингових досліджень є:

- ✓ проведення моніторингу атмосферного повітря;
- ✓ проведення контролю якості повітря на межі санітарно - захисної зони та найближчої житлової забудови, на договірній основі акредитованою лабораторією;

- ✓ контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму на договірній основі акредитованою лабораторією;
- ✓ проведення контролю якості стічних вод.

11. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Даний розділ не розглядається, так як територіально ділянка розташована на дуже значній відстані від межі сусідніх держав, що виключає значний екологічний вплив на території інших держав.

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Детальний план території на забудову земельної ділянки для будівництва елеватора на території Носівської міської ради за межами населеного пункту м. Носівка.

Кадастровий номер ділянки: 7423810000:02:004:0489.

Площа земельної ділянки – орієнтовна площа 9,1885 га.

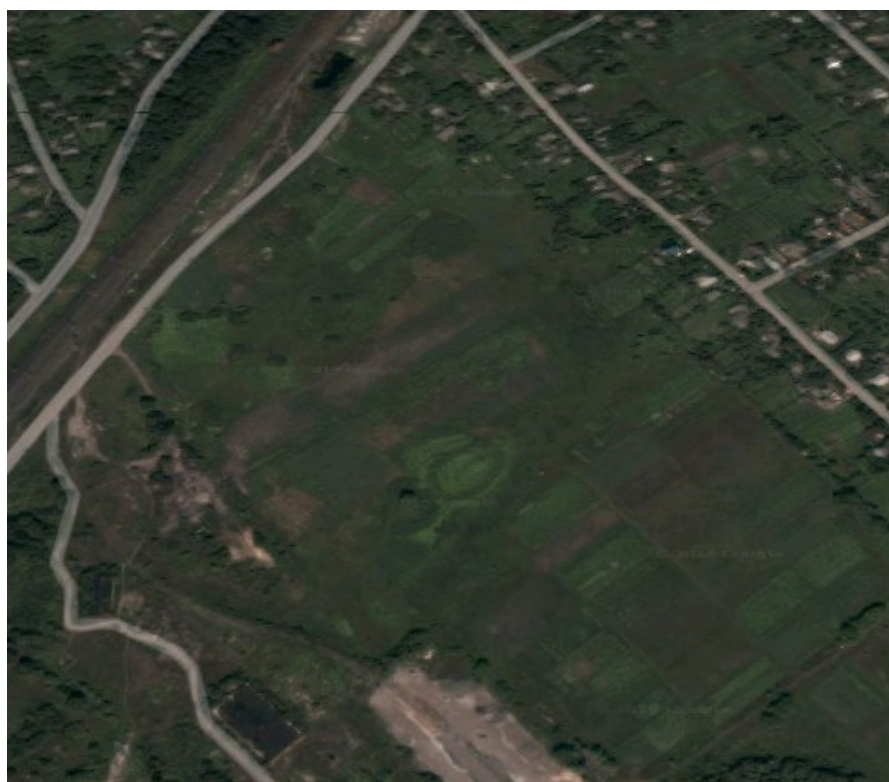


Рис. 12.1. Місце розташування об'єкту планової діяльності

Функціональне використання суміжних ділянок:

з півночі – землі загального користування (вул. Залізнична) та землі для ведення особистого селянського господарства;

з півдня – землі для ведення особистого селянського господарства; Зі сходу - землі для ведення особистого селянського господарства;

з заходу – землі загального користування;

Детальним планом передбачено будівництво елеватора та

зернозберігального комплексу для зберігання фуражного зерна з установкою додаткових ліній приймання, очистки та сушіння зернових культур встановлення нового приймального пристрою з автотранспорту та залізничного транспорту, зерноочисної танорійної вежі транспортерного моста на існуючий зернозберігальний комплекс. Поряд розміщується силос вологого фуражного зерна та зерносушарка Маєр (США).

Для виробничої діяльності елеватора розміри санітарно-захисної зони становлять 100 м.

Виробнича зона елеватора знаходиться на відстані близько 120 м від найближчої житлової забудови.

Рекомендований видовий склад деревних рослин для санітарно-захисної зони: *Populus balsamifera*, чоловічі особини (невибагливий до ґрунтових умов і вологи; світлолюбний; досить стійкий до газів та диму), *Populus deltoids*, чоловічі особини (невибагливий до ґрунтових умов; зимостійкий; посухостійкий; стійкий до газів, пилу, кіптяви), *Ulmus pumila* (посухостійкий; солевитривалий; світлолюбний; добре переносить сухість повітря; стійкий до пилу, диму, газу), *Laburnum anagyroides* (невимогливий до ґрунтових умов, посухостійкий, витримує затінення, газо- і зимостійкий), *Rosa canina* (маловимогливий до ґрунтів, посухостійкий, солестійкий, газостійкий), *Amorpha fruticosa* (невибагливий до ґрунтових умов, солевитривалий, посухостійкий, теплолюбний, стійкий до високих температур, стійкий до диму і газів), *Syringa vulgaris* (невимогливий до ґрунтів, віддає перевагу багатим на вапно ґрунтам, росте на злегка засолених ґрунтах, посухостійкий, світлолюбний, стійкий до диму і кіптяви).

При нормальній експлуатації об'єкт не матиме негативного впливу на довкілля. В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

ВИСНОВКИ

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок, що детальний план території для розміщення елеватора, на земельній ділянці Приватного сільськогосподарського підприємства «ОБЕРІГ», площею 9,1885 га, на території Носівської міської ради (за межами населеного пункту м. Носівка), відповідає державним та регіональним стратегічним документам, реалізація планової діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення.