

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ
ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ "ДІПРОМІСТО" ІМЕНІ Ю.М.БІЛОКОНЯ

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ –
ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ смт СРІБНЕ
СРІБНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Передмова

Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту державного планування виконується згідно вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Закон регулює положення стосовно оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розроблення документів державного планування.

В даному звіті документом державного планування, на який поширюється дія Закону є проект «План зонування території смт Срібне Срібнянського району Чернігівської області».

Звіт про стратегічну екологічну оцінку розроблений в архітектурно-планувальній майстерні №3 (керівник – Маслова М.О.), при участі інженерно-планувального відділу (керівник – Головань О.В.) авторським колективом у складі:

Головний архітектор проекту	М.О. Маслова
Головний інженер проектів	В.Г. Муха
Головний фахівець	Л.В. Дубневич
Архітектор 3 категорії	О.О. Зубок
Інженер	Є.В. Коновал

Розділ 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

План зонування території смт Срібне розроблений ДП «ДІПРОМІСТО» на замовлення Срібнянської селищної ради Срібнянського району Чернігівської області згідно договору №771-11-2018 від 22.11.2018р відповідно до завдання на розроблення проекту плану зонування території, затверджене першим заступником селищного голови Срібнянської селищної ради Чернігівської області.

Згідно з завданням на розроблення проекту плану зонування території смт Срібне надані пропозиції щодо встановлення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб в межах територіальних зон визначених на підставі матеріалів генерального плану селища.

Обсяг та склад плану зонування території прийнятий відповідно до:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території»;
- ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН Б.2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»;

- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
- Методичних рекомендацій із здійснення СЕО документів державного планування (наказ Мінекології № 296 від 10.08.2018 р.).

План зонування території розроблено на основі генерального плану з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб в межах визначених зон. Варто звернути увагу, що проектні рішення генерального плану приймалися із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства, з метою залучення інвестицій з урахуванням інтересів територіальної громади, при цьому визначені планувальні обмеження використання території згідно з будівельними та санітарно-гігієнічними нормами.

З 27 грудня 2018 року по 27 січня 2019 року було проведено процедуру громадських обговорень (слухань) по врахуванню громадських інтересів в проекті План зонування території смт Срібне, в ході яких пропозицій та зауважень до проекту містобудівної документації не надходило. Протокол громадських слухань наведений у додатках до даного звіту.

План зонування призначений для регулювання планування та забудови території населених пунктів з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, раціонального використання території, створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки, забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту.

При розробленні містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки приймалися до уваги регіональні та місцеві програми які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в містобудівній документації, а саме:

- «Програма охорони навколишнього природного середовища Чернігівської області на 2014-2020 роки» затверджена рішенням XX сесії обласної ради VI скликання у 2014 році;

- «Програма використання та охорони земель Чернігівської області на 2011-2020 роки» (із змінами згідно з рішенням обласної ради від 29.03.2012 від 08.07.2012) затверджена рішенням третьої сесії обласної ради шостого скликання від “25” березня 2011 року;

- «Регіональна цільова програма розвитку водного господарства Чернігівської області на період до 2021 року» (зі змінами) затверджена рішенням третьої сесії обласної ради шостого скликання від “29” березня 2011 року;

- «Програма соціально – економічного розвитку території Срібнянської селищної ради на 2018 рік» затверджена рішенням четвертої сесії Срібнянської селищної ради сьомого скликання від 19 січня 2018 року;

- «План соціально-економічного розвитку Срібнянської об'єднаної територіальної громади на 2018-2020 роки» затверджена рішенням 11 сесії Срібнянської селищної ради Чернігівської області 7 скликання від 26.06.2018року.

Розділ 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.

Місцезоналення, рельєф.

Селище міського типу Срібне розташоване у південній частині Чернігівської області, у лісостеповій зоні (північна лісостепова область Придніпровської рівнини). Територія відноситься до Ічнянсько – Лохвицького фізико-географічного району. Розташовані в межах надзаплавної лесової тераси р. Лисогір. Абсолютні відмітки поверхні коливаються від 118,0 до 172,1 метрів із загальним західним ухилом поверхні. Перепад висот складає 54,1 м. Мінімальні відмітки поверхні припадають на заплавні території.

Орографічні особливості території мають важливе значення в плані інженерного захисту території та перспектив формування планувальної структури сільбищного середовища. Відсутність локальних рельєфних понижень виключає замкнутість просторів та не ускладнює аерацію території. Особливості рельєфу території селища не створюють прямої негативної дії щодо стану здоров'я населення та не ускладнює загальний екологічний стан території.

Клімат

Клімат помірно-континентальний, що характеризується м'якою зимою з частими відлигами та помірним літом із значною кількістю опадів.

Характеристика кліматичних умов, основних метеорологічних показників, необхідних для обґрунтування й прийняття рішень по забудові, наведена за даними багаторічних спостережень по метеостанції "Прилуки" (132 мБС), урахуванням вимог ДСТУ-НБВ.1.1-27/2010 "Будівельна кліматологія".

Температура повітря:

- середньорічна + 6,6°C,
- абсолютний мінімум – (-35 °C),
- абсолютний максимум + 38 °C.

Розрахункова температура:

- самої холодної п'ятиденки – (-22 °C),
- зимова вентиляційна – (-10,6 °C).

Опалювальний період:

- середня температура – (-1,7 °C),
- період - 192 доби.

Тривалість безморозного періоду:

- середня - 165 днів.

Глибина промерзання ґрунту:

- середня - 78см,
- максимальна - 132см.

Середньорічна відносна вологість повітря - 77 %.

Атмосферні опади:

- середньорічна кількість - 517мм: в т. ч. теплий період - 371мм,
холодний період - 146мм,

- середньодобовий максимум - 39мм,

Висота снігового покриву:

- середньодекадна - 26см,
- максимальна - 83см.

Кількість днів із стійким сніговим покривом – 92.

Домінуючі напрямки вітру та їх повторюваність:

- холодний період – ПдСх – (19,4 %),
- теплий період - ПнЗх – (20,0 %).

Особливі атмосферні явища (середнє/максимум днів):

- тумани - 52дні,
- заметілі - 16 днів,
- грози - 29 днів,
- град -1,7 днів.

Максимальна швидкість вітру (можлива):

- 16 м/с - кожний рік,
- 18-19 м/с - один раз в 5-10 років,
- 20-21м/с – один раз в 15-20 років.

Повторюваність напрямків вітру й штилів, (%)

Період року	Пн	ПнСх	Сх	ПдСх	Пд	ПдЗх	Зх	ПнЗх	Штиль
«Прилуки» (132 мБС)									
Теплий період	12,9	12,1	9,9	12,4	9,6	9,0	14,1	20,0	9,6
Холодний період	8,4	10,6	11,4	19,4	13,8	12,0	11,2	13,2	4,8
Рік	11,0	11,5	10,5	15,3	11,3	10,2	12,9	17,2	7,6

В плані кліматичної характеристики необхідно звернути увагу на можливі прояви несприятливих атмосферних явищ, що можуть спричиняти метеорологічні ризики.

Тумани. Найбільш часто тумани проявляються в холодну пору року з середньою тривалістю – 4 години. При цьому обмежується дальність видимості, модульні значення якої можуть складати 290-300 метрів. Дані характеристики важливі при проектуванні магістральної вуличної мережі, транспортних розв'язок.

Град. Це рідкісне атмосферне явище, що не перевищує прояву 1,7 днів/рік. Середня тривалість граду становить 3 – 6 хвилин. Прояв даного

явища може привести до значних матеріальних збитків сільському господарству.

Ожеледиця. Аналіз сильних випадків ожеледі в Україні показав, що селище Срібне відноситься до четвертого району небезпеки, де переважають слабкі прояви даного фактору, але 1 раз/10 років дане явище в місцевих умовах отримує прояв, що може призвести до руйнування легких металевих конструкцій, ліній електропередач (пориви), та зелених насаджень.

Інсоляція. Відповідно до архітектурно-будівельного кліматичного районування територія, що розглядається відноситься до I району, який характеризується сприятливими кліматичними умовами для проживання.

З метою дотримання вимог щодо інсоляції будинків та споруд, доцільно вирішувати шляхом упорядкування планувальної структури внутрішніх квартальних просторів, із дотриманням вимог аерації території.

В цілому, кліматичні умови щодо планувальної організації території сприятливі для містобудівної діяльності, в тому числі і перспективи рекреаційного розвитку літніх та зимових форм відпочинку. Містобудівні обмеження по даному фактору відсутні

Геологічна будова.

У геоструктурному відношенні територія розташована у межах Дніпровсько-Донецької западини. В геологічній будові приймає участь складний комплекс осадових порід палеозою, мезозою та кайнозою. Вони характеризуються комплексом осадових порід, представлених четвертинним, третинним, крейдовим, тріасовим та кам'яновугільним віком.

Четвертинні відклади представлені лесовидними суглинками, супісями, пісками зволженими. Їх потужність не перевищує 30,0 метрів.

Загальна характеристика геологічної будови має істотне значення в плані інженерно-будівельної оцінки. При цьому головним об'єктом характеристики є четвертинні відклади, які покривають денну поверхність.

При проведенні будівельних заходів, в кожному конкретному випадку необхідно враховувати допустимі навантаження на фундаменти споруд з урахуванням підстилаючих порід.

Гідрогеологічні умови

Згідно з гідрогеологічним районуванням, територія селища знаходиться у межах Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну.

В межах території, що розглядається наявні наступні водоносні горизонти:

- водоносний горизонт у алювіальних відкладах заплави р. Лисогір. Глибина залягання біля 2,5-5,0 метрів, слабо захищений від забруднення. Практичного значення для централізованого водопостачання не має;

- харківський водоносний горизонт у відкладах палеогенової системи. У зв'язку із низькою водовіддачею для централізованого водопостачання не використовується;

- бучацько-канівський водоносний горизонт у відкладах палеогенової системи. Води гідро-карбонатні, хорошої якості, дебїти свердловин до 30 м³/годину. Має значну перспективу для централізованого водопостачання;

- сеноманський та харківський водоносні горизонти. Води напірні, до 20 м³/годину, гідро-карбонатні, хорошої якості. Середня глибина залягання 55,0 метрів від поверхні. Мають практичне значення для централізованого водопостачання.

Для централізованого водопостачання практичне значення має бучацький та харківський водоносні горизонти. Водовмісними породами виступають мілко- та середньозернисті кварцево-глауконітові піски. Водоносний горизонт напірний, води прісні. За хімічним складом відносяться до гідрокарбонатно-натрієвого типу. Мінералізація змінюється в межах від 0,7 до 0,8 г/л.

Існуюче децентралізоване водопостачання здійснюється за рахунок колодязів із глибин 3,0-5,0 метрів.

Відповідно розробленої та затвердженої «Схеми планування території Чернігівської області – 2012 р.», затверджені експлуатаційні запаси підземних вод для Прилуцького району у обсязі 50,2 млн.м³/рік (142,5 тис.м³/добу). Для селища, запаси не визначались.

Водовідбір можливо здійснювати в межах затвердженої кількості експлуатаційних запасів підземних вод для району.

Гідрогеологічні особливості території сприятливі для розвитку широкого централізованого водопостачання. Води гідрокарбонатно-кальцієвого складу. Відносяться до прісних, м'які. Мінералізація не перевищує 0,7 – 0,8 г/дм³, для бучацького горизонту. Дебїти свердловин до 30 м³/год. Для широкого централізованого водопостачання не обмежені. Перспективними ділянками можуть слугувати підруслові води долини р. Лисогір та її потічків. Організація централізованого водозабору потребує розробки спеціалізованого проекту «схеми водопостачання селища...», а також визначення зон санітарної охорони та обрахування кадастрових запасів перспективних ділянок водозаборів.

Гідрологічні умови.

По південній околиці селища, на протязі біля 1,6км протікає р. Лисогір, що відноситься до басейну р. Удай.

Річка бере початок біля однойменного села Ічнянського району. Її загальна довжина 61,2 км, площа водозбірного басейну 1042 км². За своїми показниками відноситься до категорії малих річок. Її заплава заболочена та відноситься до території гідрологічного заказника місцевого значення "Срібнянський".

По західній околиці селища протяжністю біля 2,8км протікає р. Сріблянка, права притока р. Лисогір.

В межах західної частини селища протяжністю 3,5км протікає безіменний потічок, ліва притока р. Сріблянки

За існуючим станом спеціалізований проект землеустрою щодо визначення меж прибережних захисних смуг даних річок не розроблявся.

Необхідно враховувати гідрологічні особливості, що мають важливе значення в плані формування інженерного захисту суміжної території селища по фактору затоплення паводковим водами 1% забезпечення виключно заправ орієнтовно: р. Лисогір – до 1,2м; р. Сріблянка – до 0,7м; безіменного потічка – до 0,6м.

Наявна річкова система потребує надання пропозицій щодо подальшого визначення меж прибережних захисних смуг (ВКУ, ст.88) на підставі розроблення спеціалізованого проекту землеустрою із урахуванням містобудівної документації: для річок Лисогір, Сріблянка, безіменного потічка та малих ставків нормативна ПЗС становить 25 метрів.

Грунтовий покрив.

Згідно сільськогосподарського районування, територія селищної ради відноситься до лісостепової зони сірих опідзолених, та еродованих чорноземів.

Грунтовий покрив представлений сірими мало гумусними опідзоленими ґрунтами, що займають підвищену частину селища. У південній частині поширені чорноземи мало гумусні змиті. Заплавні території річок та потічків характеризуються переважанням луковими та болотними ґрунтами.

Дані ґрунти відносяться до категорії середньо продуктивних для сільськогосподарського використання за умови дотримання вимог агротехнічного обробітку. В плані озеленення, потребують проведення помірних агротехнологічних заходів щодо посадкового матеріалу, заміни до 10 % лункових наповнень із послідуною їх підкормкою. Для ландшафтного благоустрою та озеленення, придатні без обмежень.

В межах селищної ради родовища корисних копалин внесені до державного реєстру – відсутні.

Природоохоронні території.

За даними Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської ОДА (лист від 27.04.2018 р., № 04 -13/1183), в межах території прилеглої до селищної ради об'єкти ПЗФ представлені:

- гідрологічним заказником місцевого значення "Срібнянським", площею 71,0га, та охоронною зоною – 589,0га (рішення ОВК від 24.12.1979 року, № 561). Заказник створений з метою збереження у природному стані болота в заплаві річки Лисогір.

В межах селища:

- геологічною пам'яткою природи місцевого значення "Данчичева гора", площею 3,0 га, (рішення ОВК від 27.04.1964 року, № 236). Унікальне гористе утворення над р. Лисогір;

- парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення "Срібнянський", площею 25,8 га (рішення ОВК від 27.04.1964 року, № 236). Старовинний парк 19 століття, з насадженнями дубів, ялини, модрина, декоративних кущів.

Відповідно ВКУ (ст. 87), до природоохоронних територій також відноситься водоохоронна зона та її складова ПЗС річок Лисогір, Сріблянка та їх безіменних потічків, руслових ставків. За існуючим станом окремий проект землеустрою щодо визначення їх ПЗС не розроблявся.

У проекті генерального плану надані нормативні (ВКУ, ст. 88) пропозиції, у тому числі графічні щодо подальшого визначення меж ПЗС (Генеральний план (основне креслення). Схема проектних планувальних обмежень, М 1:5000).

У проекті, вимоги щодо охорони та режиму використання природоохоронних територій враховуються. Їх подальший розвиток (перспектива) повинен проводитись із урахуванням вимог формування екологічної мережі Срібненського району, що потребує розроблення спеціалізованої роботи відповідно рішення обласної ради від 14.08.2003 року до "Програми формування національної екологічної мережі Чернігівської області" в якій визначені принципи подальшого розвитку:

- Екологічні ядра - Ічнянський НПП; Державний дендропарк "Тростянець"; гідрологічний заказник місцевого значення "Сріблянський";
- Екологічні коридори - р. Лисогір ;
- Сполучні території - р. Сріблянка, долини місцевих потічків;
- Місцеві об'єкти - прибережні захисні смуги, озеленені території загального користування.

В плані подальшого розвитку рекреаційно-пізнавальної діяльності у південній частині Чернігівської області, в тому числі і для жителів Срібнянської селищної ради особливо велике значення має НПП "Ічнянський" та Державний дендропарк "Тростянець".

Інженерно-будівельна оцінка території.

Відповідно до "Карти інженерно-геологічного районування території УРСР за складністю умов освоєння" територія смт Срібне відноситься до середньої складності будівельних умов освоєння. Грунтові води по відношенню до бетонів не мають агресивності. Грунти характеризуються найбільшою вірогідністю розвитку I типу просідання.

До підтоплених територій відноситься суміжні заплавні ділянки річок Лисогір, Сріблянка та їх потічків. У весняно-осінній період рівні затоплення

суміжної заплавної території можуть досягати 0,6 - 1,2 метрів від поверхні¹.

В сейсмічному відношенні (ДБН В.1.1-12/2014 "Будівництво в сейсмічних районах України") відповідно:

- карти „А” та карти "В" відноситься до не сейсмічної зони (5 балів);
- карти „С” для особливо відповідальних об'єктів і споруд, що мають коефіцієнт надійності за відповідальністю не менш ніж 1,2 у відповідності з ГОСТ 27751-88, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій державного рівня, територія *відноситься до сейсмічної зони* (6 балів відповідно).

Геологічний розріз центральної частини селища північної ділянки, представлений (літологія, зверху - вниз):

1. – рослинний шар (0,4 – 0,5 м);
2. - суглинки із органічними частками (0,5 – 0,7 м) ;
3. – глина зелена (0,7 – 1,2 м);
4. – пісок (1,2 - 2,0 м) ;
6. – глина волога (> 2,0 м).

За умовами складності інженерно-будівельного освоєння виділяються:

– території сприятливі для будівництва (50 % від загальної площі селища, його північної частини по лінії вул. Миру). Представлені підвищеними ділянками плато із спокійним рельєфом. Ґрунтові води залягають на глибині > 5,0м від поверхні. Ухили поверхні складають 0,5 – 8,0%. Природною основою для фундаментів споруд є суглинки, піски не вологі;

– території малосприятливі для будівництва (20 %, південна частина від лінії вул. Миру). Представлені схилами розчленованого плато із ухилами поверхні 8,0% - 20,0 %. Рівні залягання ґрунтових вод від поверхні 3,0 – 5,0м. Природною основою для фундаментів є лесовидні суглинки і супісі помірно вологі. Освоєння цих ділянок потребує додаткових капітальних затрат на інженерну підготовку території;

– території не сприятливі для будівництва (30,0 %, південна частина селища із сильно розчленованим рельєфом). Територія сильно розчленована, непридатна під забудову (не забудована). Ґрунтові води залягають на глибині до 1,2м від поверхні. Прилеглі ділянки до заплави р. Лисогір підтоплені та заболочені.

Інженерно-будівельна оцінка визначає умови освоєння нових ділянок забудови, в першу чергу для житлового будівництва. Також враховуються можливі ризики прояву надзвичайних ситуацій природного характеру, та визначаються заходи захисту території, в першу чергу по фактору зсувонебезпечності та підтоплення. Відповідно вище викладеного, загальна

¹ Меліорація і водне господарство – 2009 р, випуск – 97. "Оцінка трансформації умов підтоплення і затоплення меліоративних геосистем Північного лісостепу на прикладі басейну р. Удай". (В.Б. Салюта - Інститут гідротехніки і меліорації УААН).

інженерно-будівельна оцінка території сприятлива. Суттєві ризики щодо її освоєння відсутні. Проектні рішення щодо інженерного захисту території та її благоустрою направлені на покращення екологічного стану. Негативний вплив на сельбищні території та здоров'я населення не створюється.

Стан повітряного басейну

За метеорологічними умовами територія селищної ради характеризується низьким рівнем забруднення атмосферного повітря за несприятливими умовами розсіювання промислових викидів (Районування України за потенціалом забруднення). Показники забруднення атмосферного повітря знаходяться у постійному динамічному стані. Орієнтовний обсяг викидів від стаціонарних джерел по району складає біля 0,413 тис. т/рік (в тому числі біля 0,35 тис. т/рік по селищу Срібне).

ІЗА - "індекс забруднення атмосфери" по території селищної ради емпірично обраховується як низький (< 3), що пояснюється відсутністю значної промислової діяльності. Основний обсяг викидів припадає на садибне опалення та діяльність автотранспорту.

Контроль за станом атмосферного повітря проводиться Прилуцьким міжрайонним лабораторним відділенням Емпіричні рівні забруднення повітря не перевищують 0,8 ГДК.

Дещо підвищене епізодичне забруднення приземних смуг атмосферного повітря продуктами згорання палива (оксидом вуглецю та окислами азоту), можливе до 3–5 метрів від ліній руху:

- вздовж вулиць Миру, Садова (зв'язок Тростянець - Ромни).

Враховуючи відсутність значної промислово-виробничої діяльності в межах селищної ради в існуючому стані та на перспективу, стан повітря характеризується як задовільний. Для поліпшення стану повітря вздовж вулиць Миру, Садова рахується за доцільне проведення їх технічної модернізації із покращенням дорожнього полотна.

Стан водного басейну

Поверхневі води території селищної ради представлені річками Лисогір, Сріблянка, їх безіменних потічків та русловими ставками.

Контроль за санітарним станом водних об'єктів, епізодично виконує Прилуцьке міжрайонне відділення обласного лабораторного центру МОЗ України. Відхилення від нормативних показників за станом водного середовища не фіксується.

За існуючим станом ПЗС річкової системи не визначалась. За містобудівними пропозиціями (відображені у графічній частині), надані нормативні пропозиції щодо їх послідуєчого визначення при розробці спеціалізованого проекту землеустрою. Орієнтовні площі ПЗС р. Лисогір – 8,0га; р. Сріблянка – 14,0га; потічка – 17,5га.

Загальний аналіз екологічного стану водного басейну – задовільний. За умови повної реалізації проектних рішень щодо будівництва мереж

зливової каналізації, організації відведення поверхневого стоку із сельбищних територій та повного охоплення території селища інженерними мережами каналізування і технологічного оновлення очисних споруд, негативної дії на стан здоров'я населення – не очікується.

Радіаційний стан.

Згідно постанови КМ України № 106 від 23. 07. 1991 р. і № 600 від 29.08. 1994 р., територія селищної ради не входить у перелік територій, забруднених в результаті аварії на ЧАЕС. Рівні гама-фону становлять у середньому 8 – 12 мкР/год., щільність забруднення ґрунтів цезієм₁₃₇ менше 1 ки/км². Природна радіоактивність не перевищує допустимі норми, виходи радону на поверхню не зафіксовані

Обмеження по даному фактору відсутні. При проведенні будівельних заходів необхідно керуватись вимогами щодо безпечності будівельних матеріалів відповідно норм радіаційної небезпеки - "НРБУ-97" і "Основних санітарних правил забезпечення радіаційної безпеки України" (МОЗ України № 54 від 02.02.2005р). Щодо впливу на стан здоров'я населення за фактором радіаційної безпеки – не здійснюється.

Електромагнітне забруднення.

Електропостачання Срібнянської селищної ради здійснюється від підстанцій "Срібне - 35/10кВ" через трансформаторні пункти, повітряними лініями 10,0 кВ. Згідно з технічною характеристикою об'єктів електропостачання, прояви електромагнітних випромінювань, що мають планувальні обмеження в межах населених пунктів становлять 10,0 метрів від крайньої підвіски ПЛ (ДБН Б.2.2-12/2018, п.11.3.9).

В межах селища розміщено 5 базових станцій мобільного зв'язку – ПрАТ "ВФ Україна", ТОВ "Інтертелеком", ПрАТ "Київстар", ТОВ "Лайфселл". За результатами лабораторних досліджень рівні електромагнітного поля в зонах впливу РТО не перевищують допустимих (лист Чернігівського обласного лабораторного центру МОЗ України, від 23.04.2018 р, № 01-00/357).

За існуючим станом система електропостачання знаходиться у задовільному стані. Із урахуванням проектних рішень щодо трасування електричних ПЛ, прояви електромагнітного фону в межах охоронних зон не перевищують допустимих нормативів та не здійснюють негативної дії на стан здоров'я населення.

Акустичний режим.

Лінійно джерелом шуму у смт Срібне є головна вулиця Миру (IV технічної категорії), із транзитним рухом у напрямку "Тростянець – Ромни".

Проектні рішення щодо планувальної структури селища враховують зону акустичного впливу не менше 6,0 метрів від лінії руху вуличної мережі (вул. Миру) щодо розміщенню житлової забудови (ДБН Б.2.2-12:2018, п.6.1.33). За існуючим станом дані розриви витримані.

В проєкті враховані вимоги щодо акустичного впливу на сельбишне середовище. Намічена система планувальних заходів по дотриманню санітарних розривів від ліній руху транспорту (червоні лінії, санітарні розриви, покращення дорожнього покриття, захисне озеленення) направлені на упередження прояву шумового забруднення. Рівні забруднення в межах територій прилеглих до житлових вулиць не перевищують допустимих показників 55 дБА для денного часу. Прямої негативної дії на сельбишне середовище не створюється. Розміщення житлової забудови регламентується вимогою по "червоних лініях", які в проєктному рішенні враховуються. Прямої негативної дії на стан здоров'я населення не створюється.

Стан ґрунтів.

Чернігівський обласний лабораторний центр МОЗ України провидить кварталні моніторингові дослідження ґрунту в межах селища Срібне на санітарно-хімічні, мікробіологічні, паразитологічні показники в зоні впливу житлової забудови, та на межі СЗЗ звалища ТПВ. Перевищень нормативних рівнів ГДК не зафіксовано.

Видалення ТПВ проводиться на паспортизованому звалищі (№ 476 від 09.04.2015 р) площею біля 1,85 га, що розташоване на східній околиці селища, за межею населеного пункту. Нормативної СЗЗ – 500 метрів. На даний час селищною радою розробляється схема санітарного очищення громади в цілому.

Проєктом передбачається дотримання вимог санітарного очищення території із видаленням та захороненням ТПВ на існуючому звалищі яке за проєктним рішенням передбачається до впорядкування та послідуочого переведення в унормовану категорію "полігону" із сміттєсортувальною лінією, та перевантажувальною станцією, що в перспективі дає можливість утилізувати відходи із населених пунктів району.

Рідкі побутові відходи, відповідно до розділу "Каналізація" будуть відводитись системою господарсько-побутової каналізації до КОС. Садиби, що розташовані на території яка не має каналізації, повинні бути обладнані водонепроникними вигребами. Рідкі відходи, що утворюються на території забудови без каналізації по заявочній схемі будуть видалятись асенізаційним транспортом на КОС.

При подальшому не вирішенні питання щодо поводження із відходами, його дія може мати опосередкований негативний вплив на екологічний стан території та здоров'я населення. Проєктом передбачається унормування поводження із ТПВ із урахуванням рішення "СПТ Чернігівської області". Існуюче звалище упорядковується. Передбачається будівництво контрольної свердловини, під'їзних шляхів, пошарового захоронення. Подальше захоронення ТПВ проводиться на існуючому звалищі, яке за проєктним рішенням пропонується до переведення в категорію "полігону" із будівництвом сміттєсортувальної лінії, та перевантажувальної станції. Для упередження забруднення ґрунтів біологічними відходами території району в

тому числі і селища, необхідно передбачити організацію утилізаційних пересувних забійних пунктів комунального або комерційного призначення. За умови реалізації проектних рішень щодо поводження із відходами, очікується пом'якшення впливу даного фактору на довкілля та стан здоров'я населення.

Планувальні обмеження.

В проекті генерального плану враховані існуючі та проектні планувальні обмеження, що відображені нижче у таблиці та на графічних матеріалах: *Схема існуючих планувальних обмежень та Генеральний план (основне креслення). Схема проектних планувальних обмежень, М 1:5000.*

Планувальні обмеження представлені санітарно-захисними зонами та розривами від промислових, сільськогосподарських об'єктів, об'єктів комунального призначення.

Нормативні СЗЗ основних виробництв та інших об'єктів.

Об'єкти	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
<i>С/г підприємства, склади і бази*</i>		
Рослинницьке с/г підприємство (вирощування та складування) (4 класу)	50	ДСП 173-96 (додаток № 5)
Тваринницьке с/г підприємство (переробка, та складування продукції) (4 кл., 3кл)	100, 200	-//-
Підприємство із переробки рослинницької с/г продукції без протравлення (4кл.)	100	-//-
Пилорама (5 кл.)	50	-//-
Підприємство з виробництва харчових продуктів (5 кл.)	50	-//-
Малі фермерські господарства (4 кл.)	100	-//-
Автотранспортне підприємство, (4 кл.)	100	-//-
<i>Комунікаційні об'єкти</i>		
Охоронні зони повітряних ліній електропередач (ЛЕП):		ПКМ № 209 від 04.03.97 р, п. 5
- 10 кВ	10	
- 35 кВ	15	
<i>Транспортні коридори (виключно за межею селища)</i>		
Дорога 4 технічної категорії напрямку "Тростянець - Ромни"	50	ДСП 173-96, п. 5.25
Дорога 4 технічної категорії напрямку "Охіньки - Мирне"	50	ДСП 173-96, п. 5.25
<i>Об'єкти комунального призначення</i>		
Кладовища (діючі/закриті)	300/100	ДСП 173-96 (додаток №4); ДСанПіН 2.2.2.028-99
Звалище ТПВ – 1,83га (за межею селища)	500	ДСП 173-96 (додаток №5)
Свердловини питного водопостачання (1 зона)	30	ДБН В.2.5-74/2013 (п.10.12)
<i>Природоохоронні території</i>		
- Гідрологічний заказник місцевого значення "Срібненський", (за межею		Об'єкт ПЗФ проектом

селища); - Геологічна пам'ятка природи місцевого значення " Данчичева гора"; - Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення "Срібнянський"		враховується
ПЗС річок Лисогір, Сріблянка, потічків, руслових ставків (нормативна)	25м	ВКУ (ст. № 88) (із урахуванням містобудівної документації)
Смуги відведення меліоративних каналів, (за межами селища).	10м	ВКУ (ст. № 91)

**Примітка. Санітарно-захисні зони об'єктів сільськогосподарського призначення та їх перспективи (МТФ, ПТФ ...) до постійного фактору обмежень не відносяться, оскільки визначаються по поголів'ю худоби і знаходяться в динамічному стані щодо їх СЗЗ.*

В межах населеного пункту проектні планувальні обмеження відносяться до 3 – 5 санітарної класифікації (СЗЗ 200,100, 50 метрів, за виключенням кладовищ) і суттєвих обмежень для територіального розвитку визначення ділянок нового будівництва, прямого негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення – не створюють.

Стан здоров'я населення.

Для загальної характеристики існуючого стану здоров'я населення використані дані державної статистичної звітності України. За існуючим станом серед регіонів України Чернігівська область займає одне із передостанніх місць щодо забезпеченості лікарями на 10,0 тис. населення – 30,7 лікарів (перше Івано-Франківська – 61,3 лікарів). При цьому за площею – 31, 9 тис. км², відноситься до найбільших, а за населенням – 1 млн. 5 тис. осіб до найменших регіонів України. Прогнозована чисельність постійного населення селища Срібне буде складати 4,6 тис. осіб, що становить 0,45 % від населення області.

У структурі захворюваності дітей віком 0-14 років на 100,0 тис. осіб відповідно до класифікації ВОЗ – "МКХ-10", включно перше місце займають хвороби органів дихання 75,6% від загальної кількості зареєстрованих захворювань у дітей цієї вікової групи. Друге місце займають хвороби шкіри та підшкірної клітковини – 4,6 %, третє – інфекційні та паразитарні хвороби (3,7%), далі – хвороби вуха (2,45%), травлення (2,35%), інші хвороби – 11,3%.

У дітей підліткового віку (15-17 років включно) теж на перше місце вийшли хвороби органів дихання (67%), на другому місці залишились хвороби шкіри та підшкірної клітковини (6,8%), далі слідує хвороби травлення (3%), вуха (2,77%), інфекційні та паразитарні хвороби (2,73%), інші хвороби – 17,7%.

В структурі рівня поширеності та захворюваності за класами хвороб серед дорослих 18 років і старші серед усіх класів хвороб найбільша питома вага хвороб органів дихання (37%), на другому місці хвороби системи кровообігу (8,04%), на третьому – хвороби ока та додаткового апарату

(7,2%), далі хвороби сечостатевої системи (7,1%), хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини (6,83%), інші хвороби – 33,83%.

В цілому за даними захворюваності населення, показники по Чернігівській області у 2017 році становили 72565 випадків на 100 000 населення, що перевищує аналогічний показник в середньому по Україні (62895 випадків на 100 000 населення). Стан здоров'я засвідчує, що ймовірними причинами перевищення рівня захворюваності населення по Чернігівській області порівняно до загальнодержавного показника є недостатнє забезпечення лікувальних закладів сучасними медично-технічними засобами діагностики у сільській місцевості та відсутність обов'язкових поточних профілактичних оглядів.

Прогнозні зміни стану довкілля, якщо проект «План зонування території смт Срібне Срібнянського району Чернігівської області» не буде затверджено.

Відсутність плану зонування з визначеними умовами та обмеженнями використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання земель, здійснення хаотичної житлової та виробничої забудови, поширення небезпечних природних та техногенних процесів, що створюватиме суттєві ризики для здоров'я населення.

Розділ 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які зазнають впливу.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані матеріали Схеми планування території Чернігівської області у сфері охорони навколишнього природного середовища та розвитку соціальної інфраструктури, а також доступні дані моніторингових спостережень, що здійснюються суб'єктами в рамках програм регіонального моніторингу навколишнього середовища на локальному та регіональному рівні.

Стан навколишнього природного середовища території, що розглядається, характеризується як задовільний. Якість поверхневих вод не зазнає негативної дії. Повітряний басейн зазнає помірною впливу періодичного характеру від пересувних джерел (насамперед автотранспортні засоби). Ризики фізичних факторів впливу, таких як електромагнітне випромінювання, акустичне забруднення є мінімальними. Враховуючи відсутність по території селища інформації щодо закономірності поширення різних класів хвороб та аналітичних матеріалів щодо причинно-наслідкового зв'язку між станом довкілля та виникненням хвороб, прогнозний стан здоров'я населення характеризується як задовільний.

На основі аналізу існуючого використання території та перспективного функціонально-планувального розвитку селища і його окремих функціональних зон, визначених генеральним планом, планом зонування виділені територіальні зони, для кожної з яких встановлений

відповідний містобудівний регламент. Містобудівний регламент, встановлений для кожної територіальної зони, визначає види переважного і супутнього використання земельних ділянок та граничні параметри нового будівництва та реконструкції об'єктів архітектури. Типи територіальних зон, наведені в таблиці 1

Таблиця 1. Типи територіальних зон

	Громадські зони:
Г-1	Зона загальноселищного центру
Г-2	Громадська зона
Г-2п	Громадська зона (проектна)
Г-2-1	Зона розміщення об'єктів повсякденного обслуговування
Г-2-1п	Зона розміщення об'єктів повсякденного обслуговування (проектна)
Г-3	Навчальна зона
Г-3п	Навчальна зона (проектна)
Г-4-1	Спортивна зона
Г-4-1п	Спортивна зона (проектна)
Г-5	Лікувальна зона
	Житлові зони:
Ж-1	Зона садибної забудови
Ж-1п	Зона садибної забудови (проектна)
Ж-3	Зона багатоквартирної забудови
Ж-3п	Зона багатоквартирної забудови (проектна)
	Ландшафтно-рекреаційні зони:
Р-1	Зона об'єктів природно-заповідного фонду
Р-3п	Рекреаційна зона озеленених територій загального користування (проектна)
Р-5	Зона інших озеленених територій
	Курортні зони:
КВТ-2п	Зона розміщення туристичних баз, баз відпочинку, кемпінгів
	Зони транспортної інфраструктури:
ТР-1п	Зона транспортної інфраструктури (проектна)
ТР-2	Зона вулиць, майданів, доріг
ІН	Зони інженерної інфраструктури
	Комунально-складські зони:
КС-2	Зона розміщення об'єктів II класу санітарної класифікації
КС-3-1	Зона діючого кладовища
КС-5-1	Зона закритого кладовища
	Виробничі зони:
В-4п	Зона розміщення підприємств IV класу шкідливості (проектна)
В-5	Зона розміщення підприємств V класу шкідливості
В-5п	Зона розміщення підприємств V класу шкідливості (проектна)
	Спеціальні зони:

С-4п	Зона зелених насаджень спеціального призначення (проектна)
СВ-1	Зони земель сільськогосподарського призначення
СВ-1п	Зони земель сільськогосподарського призначення (проектна)
СВ-2	Зона сільськогосподарських підприємств, установ та організацій
СВ-2п	Зона сільськогосподарських підприємств, установ та організацій (проектна)

Зони, які охоплюють території, визначені рішеннями генерального плану для перспективного розвитку або зміни тієї чи іншої функції використання території, у своєму індексі містять буквену позначку **п**.

До функціональних зон які передбачають зміну функціонального використання деяких територій (ділянок) перспективного будівництва і можуть вплинути на стан навколишнього середовища території, відносяться:

Зона багатоквартирної забудови (проектна) - передбачає завершення формування кварталу багатоквартирної забудови по вул. Саполовича (площадка I), за рахунок територій, які на сьогодні використовуються під городи.

Зона садибної забудови (проектна) - передбачає розміщення садибної житлової забудови за рахунок земель ОСГ – по вул. Польовій (площадка II), а також територій які на сьогодні використовуються під городи, або вільних територій – в районі вул. Довгої (площадка III).

Громадська зона (проектна) – організовується з метою формування системи громадського обслуговування (повсякденне та періодичне), що охоплює всі функціональні зони і доповнює існуючі об'єкти загальноміського центру установами повсякденного обслуговування в кварталах проектної житлової та виробничої забудови.

Розміщення нових громадських об'єктів передбачено на вільних від забудови територіях, які на сьогодні використовуються під городи, зокрема:

- по вулиці Шевченка передбачено створення музею з метою проведення подальших досліджень історико-культурної спадщини та підвищення туристичної привабливості селища.
- по вулиці Миру, поблизу західної межі селища заплановано будівництво торгово-розважального комплексу.
- передбачається розширення мережі закладів освіти – по вул. Довгій, поблизу кварталів нової садибної забудови, де планується розмістити міжшкільний ресурсний центр та заклад дошкільної освіти.

Зона розміщення об'єктів повсякденного обслуговування (проектна) – призначена для розташування магазинів, торговельних закладів, закладів обслуговування та супутніх до них елементів транспортної інфраструктури передбачається до формування в районах нової житлової забудови на територіях, які використовуються наразі під городи.

Навчальна зона (проектна) – розміщується по вул. Довгій, поблизу кварталів нової садибної забудови, де планується розмістити міжшкільний ресурсний центр та заклад дошкільної освіти.

Спортивна зона (проектна) – передбачена неподалік від стадіону, по вул. Садова, за рахунок наявних понаднормативних територій загальноосвітньої школи.

Зона розміщення туристичних баз, баз відпочинку, кемпінгів – для розміщення об'єктів рекреації – туристичної бази в північній частині селища на місці городів та порушених територій біля ставу Вирвихвіст та баз відпочинку на місці городів та незабудованих територій вкритих трав'яною рослинністю вздовж р. Лісогір на півдні селища

Зона транспортної інфраструктури (проектна) розміщується по вул. Миру, на територіях городів розташованих в межах виробничої зони, заплановано розмістити гаражі для постійного зберігання автотранспорту населення.

Зона розміщення підприємств IV класу шкідливості (проектна) – передбачає розміщення підприємства з виробництва харчових продуктів на території недіючого цегельного заводу по вул. Миру, з дотриманням нормативних санітарних розривів до існуючої житлової забудови та розміщення окремих сільськогосподарських підприємств, які займаються вирощування сільськогосподарської продукції в північній частині селища за рахунок територій городів.

Зона розміщення підприємств V класу шкідливості (проектна) – формується в межах існуючих виробничих зон в північній та північно-східній частинах селища.

Зона зелених насаджень спеціального призначення (проектна) формується в межах територій, на яких рішеннями генерального передбачена організація санітарно-захисних зон.

Зона земель сільськогосподарського використання (проектна) – створюється з метою розвитку дрібнотоварного сільгоспвиробництва, а саме створення фермерських господарств рослинницького напрямку в південній частині селища, за рахунок територій городів та вільних територій.

Зона сільськогосподарських підприємств, установ та організацій (проектна) – формується на землях для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в північній частині селища в районі вул. Шкільна. з метою розміщення об'єктів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, науково-дослідних, навчальних цілей.

Рекреаційна зона озеленених територій загального користування (проектна – формується на місці невпорядкованих озеленених територій біля водних об'єктів та в районі нової забудови, зокрема навкруги ставу Кривов'яз і далі вздовж струмків в районі пров. Спартака, вул. Незалежності, вул. Богдана Хмельницького, в кварталі проектної садибної забудови по вул. Довгій та поблизу нових громадських об'єктів

Розділ 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Ймовірні наслідки для територій з природоохоронним статусом не очікуються у зв'язку із врахуванням вимог щодо охорони та режиму використання природоохоронних територій. Дані пропозиції по встановленню ПЗС р. Лисогір, р. Сріблянка, безіменних потічків та ставків із урахуванням забудови що склалася, приватної власності по земельних ділянках, та повноважень сільської ради у галузі земельних відносин відповідно.

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі що мають ризики впливу по території, що проектується можна виділити наступні:

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, визначені проектом
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами	Магістральні та житлові вулиці селища; ділянки виробничого призначення; споруди системи централізованого тепло-енергопостачання	Розвиток вулично-дорожньої мережі селища; екологізація виробничих процесів і впровадження системи моніторингу, контроль за станом повітря, модернізація існуючих об'єктів тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту	Вул. Миру із транзитним рухом по напрямку "Гростянець - Ромни" та вул. Садова із транзитним рухом транспорту по напрямку "Карпилівка – Юнаківка"	Розвиток вулично-дорожньої мережі селища шляхом часткової реконструкції існуючих вулиць та будівництва нових вулиць;
Стан водного басейну	Скид поверхневого стоку, що формується на території села без очистки; погіршення гідрологічного	Сельбищна територія, водні об'єкти	Розвиток системи дощової каналізації; виконання комплексу гіротехнічних заходів; ландшафтне упорядкування

	режиму річок. Відсутність встановлених меж прибережних захисних смуг водойм		прибережних територій водойм з організацією рекреаційних зон. Надання пропозицій щодо встановлення ПЗС
Наявність ділянок, що зазнають підтоплення, заболоченості, просідання грунтів та утворення ярів	Погіршення санітарно- гігієнічних умов території та приміщень, можливе ушкодження будівель садибної забудови	Прирічкові території,	Виконання комплексу заходів з інженерного захисту території

Розділ 5. Зобов'язання в сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Цей розділ ґрунтується на аналізі документів державної політики, які мають відношення до завдань розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. В процесі стратегічної екологічної оцінки Генерального плану смт Срібне було розглянуто регіональні і місцеві програми, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку які стосуються території проектування. Результати аналізу відображені нижче у таблиці 1.

Таблиця 1. Цілі державної політики та їх відображення в проекті «Генеральний план смт Срібне Срібнянського району Чернігівської області»

Завдання, цілі, пріоритети та напрямки розвитку визначені місцевими програмами розвитку	Відповідність рішень даного проекту містобудівної документації цілям та завданням встановленим на місцевому рівні
<i>Природокористування та охорона навколишнього середовища</i>	
«Програма охорони навколишнього природного середовища Чернігівської області на 2014-2020 роки» затверджена рішенням XX сесії обласної ради VI скликання у 2014 році	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки. 	- впровадження системи роздільного збору ТПВ, приведення існуючого сміттєзвалища до вимог сучасного полігону та будівництво сміттєперевантажувальної станції з сортувальним обладнанням. В подальшому територія полігону

<ul style="list-style-type: none"> ▪ досягнення безпечного для здоров'я людини стану навколишнього природного середовища. ▪ збереження та подальший розвиток об'єктів ПЗФ. ▪ розвиток та формування локальних місць для рекреаційного використання. ▪ розвиток інженерної інфраструктури. ▪ інженерний захист території населеного пункту. ▪ впровадження нових енергозберігаючих технологій; ▪ забезпечення населення, підприємств, організацій якісними комунальними послугами; ▪ розвиток транспортної інфраструктури 	<p>підлягає рекультивації з проведенням заходів по санації;</p> <ul style="list-style-type: none"> - впровадження комплексу заходів щодо екологізації водогосподарського комплексу виробничих підприємств, передбачених "Загальнодержавною програмою розвитку водного господарства України"; - благоустрій та озеленення наявної системи нормативних СЗЗ від сільськогосподарських підприємств, із віднесенням їх до категорії спеціального призначення; - врахування вимог щодо охорони та режиму використання природоохоронних територій. - поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових озелених територій загального користування (парки, сквери); - гідротехнічне упорядкування та екологічне оздоровлення місцевих потічків та ставків в межах селища; - ландшафтне упорядкування селищних пляжів на місцевих ставках. - будівництво мереж інженерної інфраструктури селища. - виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території. - з метою покращення екологічного стану довкілля, економії паливно-енергетичних ресурсів для теплопостачання пропонується застосування індивідуальних теплових установок сучасного типу та покриття теплових навантажень із впровадженням індивідуальних геліосистем. - реконструкція та вдосконалення системи водопостачання, електропостачання та газопостачання. - удосконалення транспортної схеми шляхом часткової реконструкції покриття існуючих вулиць та будівництва нових.
--	---

<p>«Програма використання та охорони земель Чернігівської області на 2011-2020 роки» (із змінами згідно з рішенням обласної ради від 29.03.2012 від 08.07.2012) затверджена рішенням третьої сесії обласної ради шостого скликання від “25” березня 2011 року</p>	
<p>• дотримання екологічних вимог охорони земель при землевпорядкуванні територій;</p>	<p>- забезпечення санітарного очищення території із дотримання вимог щодо роздільного збирання сміття із його послідуочим видаленням існуючому сміттєзвалищі з приведенням його до вимог сучасного полігону та будівництво сміттєперевантажувальної станції з сортувальним обладнанням, територія полігону підлягає рекультивації з проведенням заходів по санації;</p> <p>- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території (захист земель від підтоплення, ерозії, зсувів та просадності);</p> <p>- пропозиції по встановленню ПЗС р. Лисогір, р. Сріблянка, безіменних потічків та ставків із проведенням планувальної організації та ландшафтного благоустрою території.</p>
<p>«Регіональна цільова програма розвитку водного господарства Чернігівської області на період до 2021 року» (зі змінами) затверджена рішенням третьої сесії обласної ради шостого скликання від “29” березня 2011 року</p>	
<p>▪ задоволення потреби населення і галузей економіки у водних ресурсах, збереження і відтворення водних ресурсів, оптимізація водоспоживання, запобігання та ліквідація наслідків шкідливої дії вод.</p>	<p>- передбачені заходи для організації вертикального планування, відведення дощових і талих вод, захист від підтоплення;</p> <p>- забезпечення забудови централізованою системою водопостачання та водовідведення;</p> <p>- пропозиції по встановленню р. Лисогір, р. Сріблянка, безіменних потічків та ставків із проведенням планувальної організації та ландшафтного благоустрою території.</p>
<p>«Програма розвитку рибного господарства Чернігівської області на 2018 – 2020 роки» затверджена рішенням десятої сесії обласної ради сьомого скликання 22 серпня 2017 року № 9-10/VII</p>	
<p>▪ Проведення рибоводно–меліоративних та гідромеханізованих робіт з поліпшення середовища існування, шляхів міграції, нерестовищ та місць зимівлі водних біоресурсів</p>	<p>- розчистка і проведення благоустрою усіх існуючих водних об’єктів (р. Лисогір, р. Сріблянка, потічки та ставки) в межах селища з виконанням інженерно-технічних заходів і робіт:</p> <p>- реконструкція гідротехнічних водопропускних, водоскидних споруд.</p>
<p>«Програма соціально – економічного розвитку території Срібнянської селищної</p>	

ради на 2018 рік» затверджена рішенням четвертої сесії Срібнянської селищної ради сьомого скликання від 19 січня 2018 року	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ раціональне використання енергоресурсів у бюджетній сфері та житлово–комунальному господарстві; ▪ розбудова транспортної інфраструктури громади, організація вуличного простору орієнтованого на пішохідну та вело активність 	<ul style="list-style-type: none"> - з метою економії паливно-енергетичних ресурсів для теплопостачання пропонується застосування індивідуальних теплових установок сучасного типу та покриття теплових навантажень із впровадженням індивідуальних геліосистем, а також передбачені заходи по реконструкції та вдосконаленню системи водопостачання та електропостачання. - удосконалення транспортної схеми селища шляхом часткової реконструкції існуючих вулиць та будівництва нових вулиць. Дані пропозиції по організації пішохідного та велосипедного руху вздовж існуючих та проектних вулиць.
«План соціально-економічного розвитку Срібнянської об'єднаної територіальної громади на 2018-2020 роки» затверджена рішенням 11 сесії Срібнянської селищної ради Чернігівської області 7 скликання від 26.06.2018 року;	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ розвиток безпечного простору для життя та ведення малого та середнього бізнесу ▪ збереження екологічної привабливості території. Підвищення екологічної культури жителів громади ▪ модернізація та розвиток інфраструктури. 	<ul style="list-style-type: none"> - передбачений територіальний розвиток та планувальна організація селища, розвиток виробничої і житлово-громадської сфери, створення зелених насаджень, будівництво та реконструкція інженерних мереж і комунікацій із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства; - будівництво мереж інженерної інфраструктури селища для забезпечення потреб житлово-громадської забудови. Будівництво мереж зливової каналізації та виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території. - забезпечення санітарного очищення території із дотримання вимог щодо роздільного збирання сміття із його послідуочим видаленням існуючому сміттєзвалищі з приведенням його до вимог сучасного полігону та будівництво сміттєперевантажувальної станції з сортувальним обладнанням, територія полігону підлягає рекультивациі з проведенням заходів по санації; - удосконалення транспортної схеми селища шляхом часткової реконструкції існуючих вулиць та будівництва нових вулиць.

<ul style="list-style-type: none"> ▪ підвищення енергоефективності 	<p>- з метою економії паливно-енергетичних ресурсів для теплопостачання пропонується застосування індивідуальних теплових установок сучасного типу та покриття теплових навантажень із впровадженням індивідуальних геліосистем, а також передбачені заходи по реконструкції та вдосконаленню системи водопостачання та електропостачання.</p>
Соціально-економічні аспекти	
«Програма соціально – економічного розвитку території Срібнянської селищної ради на 2018 рік» затверджена рішенням четвертої сесії Срібнянської селищної ради сьомого скликання від 19 січня 2018 року	
<ul style="list-style-type: none"> • збереження існуючих та сприяння створенню нових виробництв • розбудова соціальної інфраструктури Срібнянської громади 	<p>- передбачені виробничі території для розвитку сільськогосподарських підприємств, які займаються вирощування сільськогосподарської продукції, фермерських господарств рослинницького напрямку, підприємств харчової промисловості та підприємств по зберіганню сільськогосподарської продукції. Для підвищення успішності функціонування аграрного сектора на базі існуючих та перспективних сільськогосподарських товаровиробників рекомендовано формування агротехнопарку.</p> <p>- розміщення закладу дошкільної освіти та міжшкільного ресурсного центру в кварталі нової забудови по вул. Довга, будівництво торгово-розважального центру по вул. Миру, створення спортивного комплексу з басейном по вул. Миру, розміщення спортивних майданчиків, тенісних кортів та інших спортивних споруд в зелених зонах нових житлових кварталів та у запропонованих генпланом ландшафтно-рекреаційних зонах.</p>
«План соціально-економічного розвитку Срібнянської об'єднаної територіальної громади на 2018-2020 роки» затверджена рішенням 11 сесії Срібнянської селищної ради Чернігівської області 7 скликання від 26.06.2018 року;	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ефективне використання історичних пам'яток та створення нових туристичних можливостей ▪ розширення робочих місць 	<p>- передбачені території для створення рекреаційного комплексу з розміщенням баз відпочинку на 400 місць та організація зони проведення культурно-масових заходів (ярмарок, виставок, фестивалів) і розміщення туристичних баз, готелів на 400 місць в північній частині селища біля ставка Вирвихвіст.</p> <p>- створення нових місць прикладання праці передбачається за рахунок розвитку галузей</p>

<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ модернізація та розвиток інфраструктури. Створення умов для здорового способу життя населення, в т.ч. у сфері відпочинку та фізичної культури ▪ озеленення та благоустрій територій громади. Створення рекреаційних зон та зон для відпочинку </p>	<p>переробної промисловості, використання наявного туристично-оздоровчого потенціалу та розбудови соціально-культурної сфери селища. Зокрема, генеральним планом передбачено території для розвитку сільськогосподарського виробництва (тепличні господарства, сільськогосподарські підприємства, фермерські господарства) та переробної промисловості (підприємств з виробництва продуктів харчування), а також розвиток установ рекреації та підприємств обслуговування населення. Реалізація запропонованих проектних рішень дозволить створити близько 800 нових робочих місць.</p> <p>- будівництво закладу дошкільної освіти та міжшкільного ресурсного центру в кварталі нової забудови по вул. Довга, розширення існуючих потужностей центральної районної лікарні, розміщення амбулаторій сімейної медицини в кварталах нової житлової забудови по вул. Саполовича та вул. Довга, будівництво територіального центру соціального обслуговування людей похилого віку та людей з інвалідністю по вул. Миру, розміщення нових об'єктів торгівлі, підприємств громадського харчування та побутового обслуговування, створення спортивного комплексу з басейном по вул. Миру, розміщення спортивних майданчиків, тенісних кортів та інших спортивних споруд в зелених зонах нових житлових кварталів та у запропонованих генпланом ландшафтно-рекреаційних зонах;</p> <p>- створення паркових зелених зон з належним рівнем благоустрою та мережею майданчиків для відпочинку та занять фізкультурою, зокрема навкруги ставу Кривов'яз і далі вздовж струмків в районі пров. Спартака, вул. Незалежності, вул. Богдана Хмельницького, в кварталі проектно-садибної забудови по вул. Довгій та поблизу нових громадських об'єктів. Всього в межах селища з урахуванням його природного ландшафту, генеральним планом намічено формування зелених насаджень загального користування загальною площею 11,8га.</p>
---	--

Розділ 6. Опис наслідків реалізації проектних рішень документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі кумулятивних, синергічних, позитивних і негативних наслідків.

Оскільки план зонування території розробляється на основі генерального плану з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб в межах визначених зон у цьому розділі виявленні ключові впливи, пов'язані із запланованими рішеннями генерального плану та проведена оцінка потенційних кумулятивних впливів, шляхом аналізу комбінованого впливу реалізації проектних рішень на окремі компоненти навколишнього середовища, результати якої відображені у таблицях 2; 3.

Таблиця 2. Можливі ефекти від запропонованих рішень Генерального плану.

Функціональне використання території населеного пункту.	Функціональне використання згідно рішень Генерального плану	Потенційний вплив на головні складові довкілля			
		Повітря	Водний басейн	Ґрунти	Біорізноманіття
Території городів по вул. Саполовича	Територія багатоквартирної житлової забудови (площадка I)	0	0,+1	-1,+1	+1
Території ОСГ по вул. Польова	Територія житлової садибної забудови (площадка II)	0	0,+1	-1,+1	+1
Території городів незабудованих територій вкритих трав'яною рослинністю в районі вул. Довга	Територія житлової садибної забудови (площадка III)	0	0,+1	-1,+1	+1
Території для ведення товарного виробництва в районі існуючої ферми ВРХ в північній частині селища.	Територія сільськогосподарських підприємств, які займаються вирощування сільськогосподарської продукції	0,+1	0	0,+1	+1
Територія городів та територій вкритих трав'яною рослинністю в південній частині селища	Територія фермерських господарств рослинницького напрямку	0,+1	0	0,+1	0,+1
Територія городів в районі існуючих виробничих територій сформованими	Виробничі територія для розміщення підприємств харчової промисловості, підприємств по зберіганню	0,+1	0,+1	+1	+1

підприємствами харчової промисловості (молокозавод, хлібзавод, харчокомбінат) та сільськогосподарського профілю (СТОВ «Батьківщина»)	сільськогосподарської продукції				
Територія недіючого цегельного заводу по вул. Миру	Виробничі територія для розміщення підприємств харчової промисловості	+1	+1	+1	+1
Території городів незабудованих територій вкритих трав'яною рослинністю вздовж р. Лісогір на південні селища	Територія рекреаційних установ (рекреаційний комплекс з розміщенням бази відпочинку на 400 місць та організація зони проведення культурно-масових заходів – ярмарок, виставок, фестивалів)	0	0	0	+1
Територія городів та порушені території на півночі селища біля ставу Вирвихвіст	Територія рекреаційних установ (туристичні бази та готелі на 400 місць)	0	0	+1	+1
Невпорядковані озеленені території біля водних об'єктів та в районі нової забудови.	Зелені насадження загального користування з розміщенням майданчиків для відпочинку населення, занять фізкультурою та спортом, формування набережних та пляжних зон.	+2	+1	+1	+2

Таблиця 3. Характеристика впливу проектних рішень Генерального плану на складові доквілля.

Функціональне використання згідно рішень Генерального плану	Складова доквілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Територія багатоквартирної житлової забудови по вул. Саполовича (площадка І) на місці городів	Повітря	0	Ризики на очікуються.
	Вода	0,+1	Ризики на очікуються. Забезпечення території системою зливової каналізації та 100% охоплення забудови системою централізованого водопостачання та водовідведення.
	Ґрунт	-1,+1	Порушення природного стану ґрунтів під час будівництва капітальних споруд та комунікацій. Виконання заходів інженерної підготовки та захисту території. Централізований вивіз сміття, запровадження системи

			роздільного збору сміття.
	Біорізноманіття	+1	Створення зелених зон у дворових просторах груп житлових будинків.
	Соц-економічне середовище	+2	Покращення якості середовища та умов проживання населення
Територія житлової садибної забудови по вул. Польова (площадка II) на місці ОСГ	Повітря	0	Ризики на очікуються.
	Вода	0,+1	Ризики на очікуються. Забезпечення території системою зливної каналізації та 100% охоплення забудови системою централізованого водопостачання та водовідведення.
	Грунт	-1,+1	Порушення природного стану ґрунтів під час будівництва капітальних споруд та комунікацій. Виконання заходів інженерної підготовки та захисту території. Ліквідація стихійних смітників та централізований вивіз сміття, запровадження системи роздільного збору сміття.
	Біорізноманіття	+1	Різноманіття зелених насаджень та великий процент площі озеленення присадибних ділянок
	Соц-економічне середовище	+2	Покращення якості середовища та умов проживання населення
Територія житлової садибної забудови в районі вул. Довга (площадка III) на місці городів незабудованих територій вкритих трав'яною рослинністю	Повітря	0	Ризики на очікуються.
	Вода	0,+1	Ризики на очікуються. Забезпечення території системою зливної каналізації та 100% охоплення забудови системою централізованого водопостачання та водовідведення.
	Грунт	-1,+1	Порушення природного стану ґрунтів під час будівництва капітальних споруд та комунікацій. Виконання заходів інженерної підготовки та захисту території. Ліквідація стихійних смітників та централізований вивіз сміття, запровадження системи роздільного збору сміття.
	Біорізноманіття	+1	Різноманіття зелених насаджень та великий процент площі озеленення присадибних ділянок
	Соц-економічне середовище	+2	Покращення якості середовища та умов проживання населення
Територія сільськогосподарських підприємств, які займаються	Повітря	0,+1	Ризики на очікуються. Екологізація виробничих процесів щодо унормування викидів джерел забруднення повітря. Організація

вирощування сільськогосподарської продукції за рахунок територій для ведення товарного виробництва в районі існуючої ферми ВРХ в північній частині селища.			системи моніторингу
	Вода	0	Ризики не очікуються.
	Ґрунт	0,+1	Ризики не очікуються. Централізоване санітарне очищення, планове видалення ТПВ
	Біорізноманіття	+1	Ландшафтний благоустрій, локальне озеленення виробничих територій
Територія фермерських господарств рослинницького напрямку на городах та територіях вкритих трав'яною рослинністю в південній частині селища	Повітря	0,+1	Ризики не очікуються. Екологізація виробничих процесів щодо унормування викидів джерел забруднення повітря. Організація системи моніторингу.
	Вода	0	Ризики не очікуються.
	Ґрунт	0,+1	Ризики не очікуються. Централізоване санітарне очищення, планове видалення ТПВ
	Біорізноманіття	0,+1	Ризики не очікуються. Ландшафтний благоустрій території.
Виробничі територія для розміщення підприємств харчової промисловості, підприємств по зберіганню сільськогосподарської продукції на місці городів в районі існуючих виробничих територій сформованими підприємствами харчової промисловості та сільськогосподарського профілю	Повітря	0,+1	Ризики не очікуються. Екологізація виробничих процесів, Впровадження системи моніторингу, контроль за станом повітря.
	Вода	0,+1	Ризики не очікуються. Забезпечення території системою зливової каналізації та системою централізованого водопостачання і водовідведення.
	Ґрунт	+1	Упорядкування та облаштування території. Централізоване санітарне очищення, планове видалення ТПВ.
	Біорізноманіття	+1	Ландшафтний благоустрій, локальне озеленення виробничих територій
	Соціально-економічне середовище	+2	Підвищення комфорту середовища, створення нових робочих місць та в перспективі збільшення надходжень до бюджету селища.

Виробнича територія для розміщення підприємств харчової промисловості на місці недіючого цегельного заводу по вул. Миру	Повітря	+1	Ліквідація стаціонарних джерел забруднення повітря. Організація системи моніторингу
	Вода	+1	Забезпечення території системою зливової каналізації та системою централізованого водопостачання і водовідведення.
	Грунт	+1	Санація ділянки потенційного забруднення. Упорядкування та облаштування території. Централізоване санітарне очищення, планове видалення ТПВ.
	Біорізноманіття	+1	Ландшафтний благоустрій, локальне озеленення виробничих територій.
	Соціально-економічне середовище	+2	Підвищення комфорту середовища, створення нових робочих місць та в перспективі збільшення надходжень до бюджету селища.
Територія рекреаційних установ (рекреаційний комплекс з розміщенням бази відпочинку на 400 місць та організація зони проведення культурно-масових заходів) на місці городів та незабудованих територій вкритих трав'яною рослинністю вздовж р. Лісогір на півдні селища	Повітря	0	Ризики не очікуються
	Вода	0	Ризики не очікуються
	Грунт	0	Часткове порушення природного стану ґрунтів під час будівництва капітальних споруд та комунікацій.
	Біорізноманіття	+1	Збагачення видового складу природного рослинного шару, створення зелених насаджень обмеженого користування. Розвиток пізнавальної діяльності.
	Соціально-економічне середовище	+2	Покращення доступності об'єктів відпочинку та оздоровлення, підвищення соціально-психологічного комфорту середовища, соціальних зв'язків громадян.
Територія рекреаційних установ (туристичні бази та готелі на 400 місць) на місці городів та порушених територій на півночі селища біля ставу Вирвихвіст	Повітря	0	Ризики не очікуються
	Вода	0	Ризики не очікуються
	Грунт	+1	Ліквідація порушених ділянок, смітників, ділянок заболочування. Часткове порушення природного стану ґрунтів під час будівництва капітальних споруд та комунікацій..
	Біорізноманіття	+1	Різноманіття зелених насаджень та великий процент площі озеленення рекреаційних установ. Розвиток пізнавальної діяльності.

	Соціально-економічне середовище	+2	Покращення доступності об'єктів відпочинку та оздоровлення, підвищення соціально-психологічного комфорту середовища, соціальних зв'язків громадян.
Зелені насадження загального користування розміщення майданчиків для відпочинку населення, занять фізкультурою та спортом, формування набережних та пляжних зон за рахунок невідпорядкованих озелених територій біля водних об'єктів та в районі нової забудови	Повітря	+2	Збільшення зелених насаджень
	Вода	+1	Покращення гідрологічного стану водойм після виконання комплексу гідротехнічних заходів
	Ґрунт	+1	Упорядкування та облаштування берегів, реконструкція природного рослинного шару. Централізоване санітарне очищення, планове видалення ТПВ.
	Біорізноманіття	+2	Створення зелених насаджень загального користування, площею майже 12га. Охорона об'єктів ПЗФ.
	Соц-економічне середовище	+2	Покращення доступності територій для відпочинку та оздоровлення, підвищення соціально-психологічного комфорту середовища, покращення здоров'я населення.

В процесі виконання СЕО проведений аналіз зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення.

Аналіз включав цілі, які мають відношення до генерального плану, та цілі, які можуть бути вирішені при розробленні цього проекту.

Аналіз проектних рішень пов'язаний переважно із необхідністю розвитку житлової та громадської забудови, формуванням виробничих територій, благоустрою території та її інженерного захисту, унормування загального демографічного навантаження на сельбищні території.

За результатами розгляду не було виявлено невідповідностей в сфері збереження існуючого природного середовища та екологічного стану території.

Проведений аналіз виявив потенціал для позитивного впливу проекту на навколишнє середовище та здоров'я населення. Водночас були проаналізовані потенційні негативні наслідки, що можуть виникнути внаслідок реалізації окремих рішень, прийнятих в даному проекті.

З метою запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків запропонована низка заходів щодо розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, з інженерної підготовки та захисту території, охорони навколишнього природного середовища.

Розділ 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

На основі аналізу виконаного в звіті про стратегічну екологічну оцінку плану зонування території для запобігання негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення при реалізації містобудівної документації визначені режим використання функціональних зон які потрапляють під дію наступних планувальних обмежень:

I. Дотримання санітарно-гігієнічних та природоохоронних норм *Санітарно-захисні зони промислових підприємств III -V класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури*

Не можна допускати розміщення:

- житлових будинків з прибудинковими територіями, гуртожитків, готелів;
- закладів дошкільної та загальної середньої освіти, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- джерел водопостачання, водозабірних споруд, споруд водопровідної розподільної мережі та їх охоронних зон;

Не допускається використання для вирощування сільськогосподарських культур, пасовищ для худоби на землях на які розповсюджується СЗЗ підприємств, що забруднюють навколишнє середовище високотоксичними речовинами та речовинами, що мають віддалену дію (солі важких металів, канцерогенні речовини, діоксини, радіоактивні речовини).

У СЗЗ допускається розташовувати:

- пожежні депо, лазні, пральні, гаражі, склади (крім громадських та спеціалізованих продовольчих), будівель управлінь, конструкторських бюро, навчальних закладів, виробничо-технічні училища без гуртожитків, магазини, підприємства громадського харчування, поліклініки, науково-дослідні лабораторії, пов'язані з обслуговуванням даного та прилеглих підприємств;
- приміщення для чергового аварійного персоналу та добової охорони підприємств за встановленим списочним складом, стоянки для громадського та індивідуального транспорту, місцеві та транзитні комунікації, ЛЕП, електростанції, нафто- і газопроводи, свердловини для технічного водопостачання, водоохолоджуючі споруди, споруди для підготовки технічної води, каналізаційні насосні станції, споруди оборотного водопостачання, розсадники рослин для озеленення підприємств та санітарно-захисної зони.

Територія СЗЗ має бути розпланованою та упорядкованою.

Зони санітарної охорони споруд та мереж водопостачання:

З метою охорони від забруднення ділянки питних водозаборів та локальних питних свердловин повинні мати визначені зони санітарної

охорони. За їх відсутності у документації з просторового планування визначається лише I зона – від межі земельної ділянки об'єкту.

Межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих в групі, на відстані:

- для захищених – 30м.
- для недостатньо захищених – 50м.

Для територій першого поясу підземних і поверхневих джерел водопостачання та майданчиків водопровідних споруд повинні бути передбачені наступні заходи:

- а) каналізування всіх будівель та споруд із відведенням стічних вод у найближчу систему побутової чи виробничої каналізації або на місцеві очисні споруди при розташуванні останніх за межами першого поясу ЗСО та з урахуванням санітарного режиму в другому поясі ЗСО;
 - б) благоустрій, озеленення, догляд та санітарна рубка лісових насаджень, відведення поверхневих вод за її межі;
- огорожі, сторожова охорона та технічні засоби (для запобігання несанкціонованому проникненню сторонніх осіб та попередженню злочинних посягань).

На водозаборах підземних вод для водопостачання сільськогосподарських підприємств сторожову сигналізацію дозволяється не передбачати.

У першому поясі підземних і поверхневих джерел водопостачання та майданчиків водопровідних споруд повинні бути заборонені:

- а) всі види будівництва, які безпосередньо не пов'язані з експлуатацією, реконструкцією чи розширенням водопровідних споруд та мереж ;
- б) розміщення житлових і громадських будівель, проживання людей, у тому числі працюючих на водопроводі;
- в) прокладання трубопроводів різного призначення, за винятком тих, що обслуговують водопровідні споруди;
- г) випуск будь-яких стічних вод у розташовані на її території водойми, випас худоби, купання людей, прання білизни, рибальство, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив;
- д) проведення головної рубки лісу.

Території природно-заповідного фонду

На території парків-пам'яток садово-паркового мистецтва забороняється будь-яка діяльність, що не пов'язана з виконанням покладених на них завдань і загрожує їх збереженню.

На території парків-пам'яток садово-паркового мистецтва дозволяється проведення екскурсій та масовий відпочинок населення, здійснюється догляд за насадженнями, включаючи санітарні рубки, рубки реконструкції та догляду з підсадкою дерев і чагарників ідентичного видового складу, замість загиблих, вживаються заходи щодо запобігання

самосіву, збереження композицій із дерев, чагарників і квітів, трав'яних газонів.

На території парків-пам'яток садово-паркового мистецтва може проводитися зонування відповідно до вимог, встановлених для ботанічних садів.

Утримання та реконструкція парків-пам'яток садово-паркового мистецтва провадиться за проектами, що розробляються спеціалізованими науковими та проектними установами і затверджуються органами, у підпорядкуванні яких перебувають ці парки, за погодженням з:

- Центральним органом виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища - щодо парків-пам'яток садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення;
- органами центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища на місцях - щодо парків-пам'яток садово-паркового мистецтва місцевого значення.

Власники або користувачі земельних ділянок, водних та інших природних об'єктів, оголошених парками-пам'ятками садово-паркового мистецтва, беруть на себе зобов'язання щодо забезпечення режиму їх охорони та збереження.

Території прибережних захисних зон

Прибережні захисні смуги встановлюються по обидва береги річок та навколо водойм уздовж урізу води шириною 25-50 м.

У межах існуючої забудови прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.

Прибережні захисні смуги встановлюються за окремими проектами землеустрою.

Проекти землеустрою щодо встановлення меж прибережних захисних смуг (з установленою в них пляжною зоною) розробляються в порядку, передбаченому законом.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності.

У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- 6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо.

Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватись, якщо при цьому не порушується її режим. Не придатні для

експлуатації споруди, а також ті, що не відповідають встановленим режимам господарювання, підлягають винесенню з прибережних захисних смуг.

II. Обмеження, що пов'язані з поширенням інженерно-геологічних умов, що є несприятливих для будівництва

Зони підтоплення, що вимагають пониження рівня ґрунтових вод більше ніж на 0,5 м.

Склад заходів для захисту територій від підтоплення залежить від геологічних та гідрологічних умов, типу забудови та використання підземного простору. Вибір схеми захисту від підтоплення повинен ґрунтуватися на матеріалах детальних інженерно-геологічних вишукувань та режимних спостережень:

- комплекс робіт по зниженню дії природних та штучних чинників підтоплення;
- підвищення планувальних відміток території;
- підвищення підлоги та посилення гідроізоляції підземних споруд;
- на потенційно підтоплених територіях - влаштування горизонтального дренажу під кожною або ж під групу будівель і споруд, а також супутній дренаж всіх інженерних комунікацій;
- будівництво зливової каналізації;
- організація поверхневого стоку води, сумісно з вертикальним плануванням території;
- виконання 2-3 шарової посиленої гідроізоляції зовнішніх стін і підшви підземних споруд;
- влаштування закритої системи дощової каналізації

На територіях ділянок, намічених під індивідуальне будівництво - виконання місцевої підсіпки під кожною будівлю або під групу будівель і споруд, влаштування дренажів, як закритого так і відкритого типу (водовідвідні осушні лотки, канави, канали).

Дані заходи повинні забезпечувати пониження ґрунтових вод на території:

- капітальної забудови – не менше 2,5м від проектної відмітки поверхні;
- стадіонів, парків, скверів та інших зелених насаджень – не менше 1,0м.

На всіх забудованих та проектних ділянках, незалежно від функціонального використання, необхідно здійснювати заходи по упорядкуванню поверхневого стоку та вертикальне планування території.

Ділянки з ухилом поверхні 8-15%

Для освоєння таких ділянок під забудову необхідно виконати:

- терасування схилів з обов'язковим закріпленням відкосів посадкою деревно-кущової рослинності;
- вертикальне планування ділянок нової забудови та організоване відведення поверхневих вод;
- виконання забудови будівлями і спорудами з підвищеною міцністю і загальною просторовою жорсткістю, зі збільшенням їх податливості з допомогою гнучких або розрізних конструкцій, які забезпечать нормальну роботу будівель і споруд при деформаціях основ і фундаментів.

Ділянки з ухилом понад 15%

Для освоєння таких ділянок під забудову необхідно виконати:

- терасування схилів з обов'язковим закріпленням відкосів посадкою деревно-кущової рослинності;
- вертикальне планування ділянок нової забудови та організоване відведення поверхневих вод;
- виконання забудови будівлями і спорудами з підвищеною міцністю і загальною просторовою жорсткістю, зі збільшенням їх податливості з допомогою гнучких або розрізних конструкцій, які забезпечать нормальну роботу будівель і споруд при деформаціях основ і фундаментів.

Зони поширення активних зсувів

Зсувні території в межах міста, незалежно від характеру їх використання, потребують виконання значних за своїм об'ємом робіт з інженерної підготовки.

Необхідно передбачати:

- організацію стоку поверхневих вод в зоні зсувної та прилеглої до неї міської території;
- дренажування підземних вод шляхом створення відкритих і закритих дренажних систем;
- огороження схилів і захист їх від підмивання та розмивання;
- зменшення крутизни схилу та навантаження на нього шляхом висаджування зелених насаджень по верху схилу і на зсувному схилі, штучного закріплення мас зсувного тіла, зведення штучних споруд для утримання ґрунтових мас.

Зони просідання ґрунтів II типу

Для освоєння даного типу територій необхідно передбачити:

- повне усунення властивостей просідання ґрунту шляхом їх ущільнення, закріплення, заміни ґрунту основи, попереднього замочування та іншими;
- прорізання товщі просідаючого ґрунту з метою передачі навантажень від будівлі на непросідаючі підстелюючі шари; найбільш поширеними методами є спорудження будівель на палях або фундаментах глибокого закладання;
- виконання комплексу захисних заходів, які включають: підготовку основи, водозахисні заходи, конструктивний захист, при цьому вартість спорудження будівель таким способом може бути суттєво нижчим ніж при попередніх.

III. Обмеження використання земельних ділянок за вимогами охорони пам'яток культурної спадщини

Обмеження на територіях всіх видів зон охорони пам'яток культурної спадщини

Режим використання території охоронної зони спрямований на забезпечення збереження історичного середовища пам'ятки і можливість відтворення його втрачених цінних елементів. Режим визначає первісна функція пам'ятки, сучасне використання, а також особливості середовища

пам'ятки, її взаємодія з ним.

В охоронній зоні забезпечують необхідні для збереження пам'ятки гідрогеологічні умови, чистоту повітря і водоймищ, захист від динамічних впливів, зсувів, пожежну безпеку тощо.

В охоронній зоні за погодженням із відповідним виконавчим органом селищної ради можуть виконуватись:

- роботи, пов'язані зі збереженням, реабілітацією та відтворенням будинків і споруд, розпланування та впорядкування, що формують історичне середовище пам'ятки;
- улаштування доріг і доріжок, в окремих випадках невеликих автостоянок, зовнішнього освітлення, озеленення та впорядкування, розміщення реклами, встановлення інформаційних стендів та вітрин, які стосуються пам'ятки, та забезпечення інших форм благоустрою, викликаних умовами сучасного використання, але такими, що не порушують традиційного характеру середовища пам'ятки та природного ландшафту, що підпорядкований пам'ятці;
- земляні роботи, якщо вони не порушують середовища пам'ятки та наявних археологічних об'єктів;
- заміна підприємств, майстерень, складів, які виводять з зони, та будівель, які зносять, будинками та спорудами чи зеленими насадженнями, що не заважають візуальному сприйняттю та збереженню пам'ятки і не порушують її оточення;
- вибіркові реконструкція і збільшення розмірів окремих будівель, які не порушують традиційного характеру середовища у відповідності з розробленими і погодженими історико-містобудівними обґрунтуваннями;
- нове будівництво можливе лише у виключних випадках і тільки за проектами, розробленими на основі історико-містобудівних обґрунтувань та погодженими з відповідними державними органами охорони культурної спадщини.

В охоронній зоні забороняється:

- будь-яке будівництво, не пов'язане з реставрацією пам'ятки, реконструкцією інженерних мереж, благоустроєм території;
- земляні роботи і впорядкування, що порушують засади збереження пам'ятки та традиційного характеру її середовища.

Обмеження на територіях зон охоронюваного ландшафту

У зонах охоронюваного ландшафту забезпечується охорона природного середовища, збереження і відтворення цінних природних і пейзажних якостей пов'язаного з пам'ятками ландшафту, ліквідація чи візуальна нейтралізація будівель, споруд і насаджень, що спотворюють цей ландшафт.

Забезпечується охорона особливостей рельєфу, водоймищ, рослинності і відтворення їх історичного вигляду, збереження візуальних зв'язків пам'яток з природним та переважно природним оточенням, що має історичну цінність, захист берегових, лукових територій від зсувів та розмиву, укріплення

схилів, ярів, їх озеленення; рекультивація територій, зруйнованих внаслідок антропогенної діяльності, проведення інших природоохоронних заходів.

На території зони охоронюваного ландшафту можлива господарська діяльність, якщо вона не порушує характеру ландшафту і не потребує зведення капітальних будівель і споруд. Відповідно до режиму на окремих ділянках зони дозволяються сіножаті, випасання худоби, польові, городні та інші сільськогосподарські роботи.

Відкриті галявини та простори лук можуть використовуватись для епізодичних масових свят та гулянь без будівництва споруд, а також як лугопарки та гідропарки з відповідними технічними заходами та впорядкуванням, що не впливають негативно на ландшафт та не змінюють його характеру.

У місцях традиційної забудови можливе зведення окремих нових будівель та реконструкція існуючих, які не порушують цінних природних, історичних та пейзажних якостей ландшафту, що охороняється.

В обґрунтованих відповідним чином випадках на візуально ізольованих ділянках можливе спорудження невеликих капітальних будівель житлового та громадського призначення.

Всі земляні роботи в зоні виконують з урахуванням вимог охорони наявних в ній археологічних об'єктів або можливості виявлення таких об'єктів.

Обмеження на територіях зон охоронювального археологічного культурного шару I категорії.

На території зони охорони археологічного культурного шару першої категорії встановлюється режим використання територій, який передбачає:

- погодження відповідними органами виконавчої влади землевпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурального обстеження або розвідкового шурфування в межах відповідних земельних ділянок;
- попередній археологічний контроль відповідних ділянок з боку органів охорони культурної спадщини за участі археологів під час весняних сільськогосподарських робіт, а також при проведенні будівельних робіт;
- здійснення земляних, будівельних та меліоративних робіт в межах цієї зони лише з дозволу відповідних виконавчих органів під наглядом фахівця-археолога;
- здійснення перед початком земляних або будівельних робіт у межах цієї зони розвідкового шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника (кошти на ці дослідження повинні бути передбачені в проектній документації, що погоджується в установленому законодавством порядку);
- виконання повних археологічних досліджень (розкопок) до початку будівництва, якщо внаслідок здійснених розвідок в межах територій,

передбачених планами розміщення будівництва, на цих ділянках будуть знайдені залишки археологічних об'єктів.

Обмеження на територіях зон охоронювального археологічного культурного шару 2 категорії.

На території зони охорони археологічного культурного шару другої категорії здійснення земляних, будівельних та меліоративних робіт в межах цієї зони лише з дозволу відповідного виконавчого органу селищної ради під наглядом фахівця-археолога.

Якщо під час археологічного нагляду будуть виявлені істотні археологічні об'єкти, вони повинні бути досліджені більш ретельно шляхом виконання археологічних шурфів або, у разі необхідності, розкопів (лише в межах ділянок культурного шару, що руйнується земляними або будівельними роботами).

По завершенні археологічних досліджень ділянки культурного шару, виявлені та залишені на місці фрагменти стародавніх будівель і споруд підлягають охороні як нерухомі пам'ятки культурної спадщини. У разі їх відсутності – повністю вивчені ділянки археологічного культурного шару, за рішенням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, виключаються зі складу зон охорони археологічного культурного шару.

Обмеження на територіях історичного ареалу

У межах історичного ареалу пріоритетним напрямом містобудівної діяльності є збереження традиційного характеру середовища історичного ареалу, охорона і раціональне використання розташованих в його межах пам'яток і об'єктів культурної спадщини, збереження містоформуючої ролі культурної спадщини.

Погодження програм та проектів містобудівних, архітектурних та ландшафтних перетворень, будівельних, меліоративних, шляхових, земляних робіт в історичному ареалі, надання дозволів на проведення робіт в історичному ареалі, погодження проектів відведення та надання земельних ділянок, погодження зміни землевласника, землекористувача в історичному ареалі здійснює відповідно до законодавства з охорони культурної спадщини центральний орган виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини (Міністерство культури України).

IV. Обмеження, що пов'язані з охороною магістральних мереж інженерної інфраструктури та об'єктів на них

Охоронні зони магістральних електромереж та об'єктів на них

Охоронні зони електричних мереж встановлюються уздовж повітряних ліній електропередачі у вигляді земельної ділянки і повітряного простору, обмежених вертикальними площинами, що віддалені по обидві сторони лінії від крайніх проводів за умови невідхиленого їх положення на відстань 15м- від лінії електропередачі 35кВ, на 20м- від лінії електропередачі 110кВ.

У межах охоронних зон повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв

забороняється:

- будувати житлові, громадські та дачні будинки;
- влаштовувати будь-які звалища;
- складати добрива, корми, торф, солому, дрова, інші матеріали;
- розпалювати вогнища;
- розташовувати автозаправні станції або інші сховища пально-мастильних матеріалів;
- саджати дерева та інші багаторічні насадження, крім випадків створення плантацій новорічних ялинок;
- влаштовувати спортивні майданчики для ігор, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, проводити будь-які заходи, пов'язані з великим скупченням людей.

У межах охоронних зон повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв без письмової згоди енергопідприємств, у віданні яких перебувають ці мережі, а також без присутності їх представника **забороняється:**

- будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, знесення будівель і споруд;
- здійснення всіх видів вантажно-розвантажувальних, землечерпальних, підривних, меліоративних, днопоглиблювальних робіт, вирубаня дерев, розташування польових станів, загонів для худоби, установлення дротяного загородження, шпалер для виноградників і садів, а також поливання сільськогосподарських культур;
- проїзд машин, механізмів загальною висотою з вантажем або без нього від поверхні дороги понад 4,5 метра.

Роботи в охоронних зонах виконуються відповідно до Умов проведення робіт у межах охоронних зон електричних мереж.

Смуги відведення меліоративних каналів

Для потреб експлуатації та захисту від забруднення, пошкодження і руйнування магістральних, міжгосподарських та інших каналів на зрошувальних і осушувальних системах, гідротехнічних та гідрометричних споруд, а також водойм і гребель на річках встановлюються смуги відведення з особливим режимом користування.

Розміри смуг відведення та режим користування ними встановлюються за проектом, який розробляється і затверджується водокористувачами за погодженням з державними органами охорони навколишнього природного середовища та водного господарства.

Земельні ділянки в межах смуг відведення надаються органам водного господарства та іншим організаціям для спеціальних потреб і можуть використовуватися ними для створення водоохоронних лісонасаджень, берегоукріплювальних та протиерозійних гідротехнічних споруд, будівництва переправ, виробничих приміщень.

Розділ 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації, тощо).

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

- «Варіант нульової альтернативи»;
- «Варіант реалізації проекту Плану зонування території».

У "Варіанті нульової альтернативи" розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким не розробляється і не затверджується проект плану зонування території. Цей сценарій можна розуміти як продовження поточних (часто несприятливих) екологічних тенденцій, описаних у розділах цього звіту.

Отже, на основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку даної території прийнято варіант, що в більшій мірі відповідає встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні, та в більшій мірі сприяє досягненню сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища, його благоустрою, та підвищують комфортність проживання населення.

Розділ 9. Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг наслідків реалізації містобудівної документації є комплексним процесом проведення якого є невід'ємною складовою своєчасного забезпечення середовища системами інженерної інфраструктури, об'єктами побутового та соціального обслуговування населення, благоустрою території, що відповідно впливає на якість довкілля та комфортність проживання населення. Для проведення моніторингу наведені основні чинники (елементи по факторного аналізу), що потребують уваги та контролю, визначені показники для здійснення контролю та запропоновані необхідні заходи для моніторингу впливів під час реалізації документу державного планування.

Здійснення моніторингу впливів, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить громаді своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання; визначити необхідні заходи по їх усуненню, а також проводити інформування громади про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогностичні терміни їх усунення.

Розділ 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Враховуючи місце розташування населеного пункту та прогнозований екологічний стан, транскордонні наслідки реалізації проектних рішень плану

зонування території для довкілля та здоров'я населення на суміжні транскордонні території не очікуються.

Розділ 11. Резюме нетехнічного характеру, розраховане на широку аудиторію.

Проект «План зонування території смт Срібне Срібнянського району Чернігівської області» передбачає територіальний розвиток населеного пункту із його повним інженерним забезпеченням, благоустроєм та озелененням, інженерним захистом території, розвитком системи транспорту.

1. Найвні планувальні обмеження представлені:

- обмеженнями, що пов'язані з санітарно-гігієнічними та природоохоронних нормами;
 - обмеженнями, що пов'язані з поширенням інженерно-геологічних умов, що є несприятливих для будівництва;
 - обмеження, що пов'язані з використанням земельних ділянок за вимогами охорони пам'яток культурної спадщини
 - обмеженнями, що пов'язані з охороною магістральних мереж інженерної інфраструктури та об'єктів на них.
2. Визначені територіальні зони та встановлені відповідні містобудівні регламенти, не призводять до погіршення екологічного стану території та не створюють негативного впливу на здоров'я населення.
3. Кліматичні умови щодо планувальної організації території сприятливі для містобудівної діяльності. Прямого впливу на стан здоров'я населення не здійснюється, містобудівні обмеження по даному фактору відсутні.
4. Загальна інженерно-будівельна оцінка території сприятлива. Ризики щодо її освоєння відсутні. Проектні рішення щодо інженерного захисту території та її благоустрою направлені на покращення екологічного стану. Негативний вплив на сільське середовище не створюється.
5. Передбачено забезпечення існуючої та проектної забудови централізованою системою водопостачання та водовідведення.
6. Якість поверхневих вод не зазнає негативної дії, їх охорона передбачається шляхом влаштування мережі дощової каналізації з відведенням зливової води на локальні очисні споруди у місцях випуску.
7. Передбачено забезпечення території селища системою централізованого санітарного очищення території із дотримання вимог щодо роздільного збирання сміття із його послідуочим видаленням на існуючому сміттєзвалищі приведеним до вимог сучасного полігону та будівництва сміттєперевантажувальної станції з сортувальним обладнанням. В подальшому територія полігону підлягає рекультивациі з проведенням заходів по санації.

8. Ймовірні наслідки для територій з природоохоронним статусом не очікуються у зв'язку із врахуванням вимог щодо охорони та режиму використання природоохоронних територій. Дані пропозиції по встановленню ПЗС р. Лисогір, р. Сріблянка, безіменних потічків та ставків із проведенням їх планувальної організації та ландшафтного благоустрою території.
9. Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення зважаючи на географічне положення смт Срібне – не очікуються.

Додатки