

**Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного
планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку**

ПОВНА НАЗВА ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ:

«Детальний план території земельної ділянки площею 46,0000 га яка розташована за межами населених пунктів Голубицької сільської ради, Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва лісопереробного комплексу»

**ОРГАН, ПРИЙМАЄ РІШЕННЯ ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ДОКУМЕНТА
ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Ріпкинська районна державна адміністрація Чернігівської області

ПЕРЕДБАЧУВАНА ПРОЦЕДУРА ГРОМАДСЬКОГО ОБГОВОРЕННЯ

дата початку та строки здійснення процедури:

Громадське обговорення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проводиться строком протягом не менше 30 днів з дня їх оприлюднення, а саме з «22» травня 2020 року.

способи участі громадськості:

громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі зауваження та пропозиції до звіту зі стратегічної екологічної оцінки та проекту документа державного планування. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження або вмотивовано їх відхиляє.

дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення):

Проведення громадських слухань заплановано на 11:00 год. «09» червня 2020 року у приміщенні районного Будинку Культури за адресою: вул. Святомиколаївська, 89 смт Ріпки, Ріпкинський район, Чернігівська область, 15000.

Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі

пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Інформацію щодо проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна отримати в Ріпкинській районній державній адміністрації за адресою: вул. Святомиколаївська, 85 смт Ріпки, Ріпкинський район, Чернігівська область, 15000.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Зауваження та пропозиції подаються до відділу з питань житлово-комунального господарства, цивільного захисту, містобудування та архітектури (каб. 113) Ріпкинської районної державної адміністрації за адресою: вул. Святомиколаївська, 85 смт Ріпки, Ріпкинський р-н, Чернігівська обл., 15000, або за адресою електронної пошти: rpadm_post@cg.gov.ua, зауваження та пропозиції приймаються до 16:00 «22» червня 2020 року.

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Наявна екологічна інформація знаходиться за адресою: відділ з питань житлово-комунального господарства, цивільного захисту, містобудування та архітектури (каб. 113) Ріпкинської районної державної адміністрації за адресою: вул. Святомиколаївська, 85 смт Ріпки, Ріпкинський р-н, Чернігівська обл., 15000.

необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:

Відсутня.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку

**«ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
земельної ділянки площею 46,0000 га, кадастровий номер
7424481500:02:001:0045, яка розташована за межами населених пунктів
Голубицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для
будівництва лісопереробного комплексу»**

Об'єкт : Звіт про СЕО

Замовник : Ріпкинська районна державна адміністрація Чернігівської області

Виконавець:

Інженер-проектувальник (планування міст)

О.Г. Груздєва

Головний архітектор проекту

Ю.В.Травка-Бабенко

м. п.

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002896

Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки (СЕО) визначено Розпорядженням Ріпкинської РДА №13 від 22.01.2020р.

Згідно Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку", що вступив в дію з 12 жовтня 2018 року та змін до пункту 4 статті 2 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", "Детальний план території земельної ділянки площею 46,0000 га, кадастровий номер 7424481500:02:001:0045, яка розташована за межами населених пунктів Голубицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва лісопереробного комплексу, підлягає стратегічній екологічній оцінці, тому що на території підприємства передбачається об'єкт, що відноситься до Другої категорії видів об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, а саме: буріння з метою водопостачання згідно Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" (ст. 3 п.3 пп 1).

1. Зміст та основні цілі детального плану території, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території земельної ділянки площею 46,0000 га, кадастровий номер 7424481500:02:001:0045, яка розташована за межами населених пунктів Голубицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва лісопереробного комплексу розробляється з метою зміни цільового призначення частини земельної ділянки та отримання містобудівних умов та обмежень для подальшого будівництва.

Детальний план розроблений відповідно до рішень Ріпкинської районної державної адміністрації Чернігівської області № 13 від 22.01.2020 р. про розроблення детального плану території. Згідно рішення замовником визначено необхідність проведення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування.

Під час проектування детального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня: Схема планування Чернігівської області та Генеральний план смт Ріпки.

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, завданнями якого є:

- визначення функціонального призначення та параметрів забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва;
- формування принципів планувальної організації забудови;
- визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду, інших об'єктів, що підлягають охороні, відповідно до законодавства;
- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- створення транспортної інфраструктури;
- організації транспортного і пішохідного руху, розміщенні місць паркування транспортних засобів;
- охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- комплексного благоустрою та озеленення;
- використання підземного простору, тощо.

Проект розроблено у відповідності до:

- ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території";
- ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій";
- ДБН В.2.5-23:2003 "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення";
- "Правила охорони електричних мереж". Постанова КМУ від 04.03.1997р. № 209;
- ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва";

- ДБН В.2.3-5:2001 "Вулиці та дороги населених пунктів";
- ДержСанПіН № 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів";
- Наказ №145 від 17.03.2011р. "Державні санітарні норми та правила утримання території населених місць";
- ДСТУ Б А.2.4-4:2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації";
- Наказ Мінрегіонбуд України № 290 від 16.11.2011р. "Порядок розроблення містобудівної документації";
- ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 "Умовні позначення графічних документів містобудівної документації";
- ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування";
- ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування";
- ДСТУ Б А.2.4-1:2009 СПДБ "Умовні зображення і позначки трубопроводів та їх елементів";
- ДСТУ-Н Б В.2.5-80:2015 "Настанова з проектування систем електропостачання промислових підприємств";
- ПУЕ-2017 "Правила улаштування електроустановок";
- ДБН В.2.5-23:2010 "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення";
- СНіП 2.11.06-91 "Склады лесных материалов. Противопожарные нормы проектирования";

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо детальний план території не буде затверджено.

Ділянка проектування прилягає до південно-східної межі смт Ріпки.

Частина ділянки проектування знаходяться в межах санітарно-захисних зон встановлених від:

- підприємства III класу шкідливості – 300м (відповідно даних Генерального плану смт Ріпки);
- залізниці – 100м;
- міжнародної автомобільної дороги М-01 Київ-Чернігів-Нові Яриловичі – 100м;

В той же час, невелика частина території ділянки проектування потрапляє в межі охоронної зони існуючої повітряної лінії електропостачання напругою 35 кВ.

Санітарно-захисна зона лісопереробного комплексу – 100 м - встановлена від джерел шкідливості, зокрема від:

- відкритих складів лісоматеріалів;
- виробничих будівель та споруд;
- майданчика для тимчасового зберігання вантажного транспорту.

Дані про стан здоров'я населення не надані. Слід зазначити, якщо детальний план території не буде затверджено, то розміщення об'єктів будівництва буде відбуватись без врахування вищеперерахованих обмежень, що може призвести до негативного впливу на стан довкілля.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

На даний час ділянка проектування вільна від забудови, розміщені лінії електропостачання напругою 35 кВ. Ділянка проектування межує з територією залізниці

на заході та територією міжнародної автомобільної дороги М-01 Київ-Чернігів-Нові Яриловичі – на сході.

Поряд з ділянкою проектування, на півночі, розташований проїзд (на територію суміжного підприємства в межах смт Ріпки), який має асфальтобетонне покриття проїжджої частини.

Мережі водопостачання, централізованої каналізації, тепlopостачання поряд із ділянкою проектування відсутні.

На південь від ділянки проектування газопроводу високого тиску.

Рельєф ділянки проектування є неупорядкованим і характеризується незначним перепадом абсолютних відміток.

Рельєф ділянки рівнинний з незначним ухилом на схід.

Абсолютні відмітки поверхні землі змінюються від 161,00 м до 165,00 м.

Характеристика ґрунтів та гідрогеологічних умов буде надана після здійснення інженерно-геологічного обстеження ділянки проектування. Проведення такого обстеження є обов'язковою передумовою для здійснення подальших етапів проектування.

В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як задовільний.

Дані про стан здоров'я населення не надані. Слід зазначити, що відстань від ділянки проектування до існуючої житлової забудови становить близько 400 м, а до проектною житлової забудови – близько 200 м, тож можна зробити висновок, що майбутній лісопереробний комплекс не буде мати впливу на здоров'я населення смт Ріпки.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Об'єкт планованої діяльності відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля".

Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для населення:

– викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного, залізничного транспорту та виробничої техніки;

– в період будівництва об'єктів вплив на водне середовище відсутній;

– в процесі експлуатації: водопостачання – із артезіанської свердловини;

– порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

– акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

– на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району.

Земельна ділянка, яка розглядається детальним планом, знаходяться поза межами об'єктів та територій природно-заповідного фонду, а отже, вплив не передбачається.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у таблиці 1.

Таблиця 1. Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів,

викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті провадження планової діяльності)

Відходи	Виробничі відходи, що будуть утворюватися під час роботи лісопереробного комплексу (кора, щепи та ін.) використовуються на підприємстві, зокрема, для палива котельні та для біопалива ТЕС підприємства. Побутові відходи планується вивозити на найближче МВВ за договором (Найближче МВВ розташоване в с. Голубичі Ріпкинського району)
Поверхневі та підземні води	Водозабірні споруди та перший пояс санітарної охорони розміщені поза межу санітарно-захисної зони підприємства
Ґрунт та надра	Створення додаткових впливів не передбачається. Очікується позитивний вплив: стабілізація схилів, усунення ризиків зсувів. Вплив на геологічне середовище можна вважати позитивним, адже, завдяки реалізації проекту відбудеться унеможливлення потрапляння забруднювачів в ґрунт та надра.
Атмосферне повітря	Під час проведення будівельних, земляних робіт, пересування техніки, роботи лісопереробного комплексу будуть утворюватись такі забруднюючі речовини: <ul style="list-style-type: none"> • оксид діазоту; • вуглецю оксид; • речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки та волокна); • метан; • вуглецю діоксид; • азоту діоксид. Дані речовини будуть утворюватись в незначних кількостях без перевищень норм ГДК.
Акустичний вплив	Під час будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт тощо, виникне додаткове шумове навантаження. Під час експлуатації / роботи лісопереробного комплексу рівень технологічного шуму не перевищуватиме 75 ДБ.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	З огляду на характер запланованих робіт, впливу на місцеву фауну та флору не очікується. Покриття підприємства не передбачає знищення рослин чи тварин. Проект не матиме впливу на дику природу. Негативний вплив на флору та фауну не передбачається. Позитивний – засів трав, висадка дерев, чагарників і т.д.
Геологічне середовище	Очікується позитивний вплив.
Технологічні ризики/аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	Слід враховувати потенційну можливість виникнення пожеж. Для керування даним впливом необхідно забезпечити наявність достатньої кількості обладнання для пожежогасіння, детальне навчання робітників, забезпечення робітників належним захисним обладнанням.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані

із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються детального плану території, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки детального плану території.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами.

Використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що має відповідні сертифікати з умов викидів шкідливих газів.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Необхідність розробки по врегулюванню викидів забруднюючих речовин в період НМУ (несприятливих метеорологічних умовах) узгоджується з управлінням по гідрометеорології та контролю природного середовища.

Шумозахисні заходи.

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахищених секціях.

Озеленення території.

Загальна площа зелених насаджень становить 92739 м².

Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Побутові відходи, що утворюватимуться в процесі роботи лісопереробного комплексу, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення на паспортизовані місця видалення відходів (МВВ). Найближче МВВ розташоване в с. Голубичі Ріпкинського району (внесене до обласного реєстру МВВ № 390 від 11.04.2014р.)

Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029:99.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Захист геологічного та водного середовищ, ґрунтів.

Стічні води передбачається відводити мережею самопливної каналізації до септика з наступним скиданням до фільтруючого колодязя.

Передбачається дощова каналізація закритого типу. Відвід дощових та талих вод передбачений вертикальним плануванням за допомогою мережі дощоприймальних колодязів і далі у очисні споруди.

Заходи техногенної безпеки.

Відповідно до ПКМУ від 9 серпня 2017 року № 626 «Про затвердження Порядку розроблення планів діяльності єдиної державної системи цивільного захисту», Закону України «Про об'єкти підвищеної небезпеки» (ст. 11) у порядку реагування на надзвичайні ситуації техногенного та природного характеру суб'єкт господарської діяльності, одночасно з розробленням декларації безпеки розробляють і затверджують план локалізації і ліквідації аварій для кожного об'єкта підвищеної небезпеки, який вони експлуатують або планують експлуатувати. Метою прийняття ПЛАС є упорядкування та координації дій органів управління та сил цивільного захисту підприємства, установи, організації, у власності або користуванні яких перебуває об'єкт підвищеної небезпеки, у разі загрози або виникнення надзвичайних ситуацій.

Заходи цивільного захисту.

Необхідно передбачити проектування об'єкту будівництва з підземною спорудою яку доцільно розташувати в адміністративно-побутовому корпусі, що може бути використана за основним функціональним призначенням для захисту працівників як захисна споруда цивільного захисту протирадіаційне укриття.

Захисні споруди повинні відповідати вимогам ДБН В 2.2.5:97 «Будинки і споруди. Захисні споруди цивільної оборони» та Наказу МВС України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту».

Запобігання можливості проведення диверсійних або терористичних актів і стороннього втручання в діяльність об'єктів.

Для попередження та захисту об'єкту необхідно проведення наступних попереджувально-захисних заходів:

- посилення режиму пропуску на територію об'єкту, у тому числі шляхом встановлення систем відеоспостереження та охоронної сигналізації;
- щоденний обхід і огляд території і приміщень з метою виявлення сторонніх і підозрілих предметів, відкритих проходів, несправностей печаток, замків і т. д.;
- проведення ретельного відбору персоналу, а так само співробітників охорони підприємства;
- чітке визначення повноважень, обов'язків і завдань персоналу об'єкта і співробітників служби безпеки;
- підготовка і проведення періодичних оглядів об'єкту, з чітким зазначенням пожежонебезпечних та техногенно-небезпечних місць і т. д.;
- організація підготовки співробітників підприємства спільно з правоохоронними органами шляхом практичних занять щодо дій в умовах прояву тероризму;
- забезпечення всього персоналу засобами індивідуального захисту.

Для забезпечення безпечного функціонування об'єкту і запобігання можливих терористичних актів на його території рекомендується:

- передбачити освітлення входу та прилеглої території в нічний час.

Ресурсозберігаючі заходи:

- збереження та раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного вискоєфективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Відновлюванні заходи.

Створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами передбачене шляхом гідропосіву, а дерева та чагарники – вручну.

На всіх етапах реалізації ДТП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

В таблиці представлені ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. До них увійшли вторинні, кумулятивні, коротко-, середньо- та довгострокові, постійні і тимчасові, як позитивні, так і негативні наслідки.

Чи може реалізація генерального плану спричинити до:	Вплив			Зменшення впливу
	Так	Ймовірно	Ні	
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел			*	+
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел			*	+
Погіршення якості атмосферного повітря			*	+
Поява джерел неприємних запахів			*	+
Зміни повітряних потоків, вологості, температури, або будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			*	+
Збільшення обсягів викидів у поверхневій воді			*	+
Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура,)			*	
Значне зменшення кількості вод, що використовують для водопостачання населенню			*	
Появи загроз для людей та матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (паводки, підтоплення тощо)			*	
Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни кількості води будь-якого поверхневого водного об'єкту			*	
Порушення гідрологічного або гідрохімічного режиму малих річок регіону			*	

Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод			*	
Зміни обсягів підземних вод			*	
Забруднення підземних водоносних горизонтів			*	+
Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів	*			
Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки			*	
Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів I-III класу небезпеки			*	
Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			*	
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			*	
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	*			
Посилення водної або вітрової ерозії ґрунтів			*	+
Зміни в топографії або характеристиках рельєфу		*		
Появи таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози, що виникають через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			*	
Негативний вплив на землі природно-заповідного фонду			*	
Зміни у кількості видів рослин або тварин, їх чисельності або ареалу поширення			*	
Збільшення кількості сільськогосподарських угідь			*	
Порушення або деградації середовищ існування диких видів тварин			*	
Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей			*	+

Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини			*	+
Зміни в локації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення територій			*	
Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			*	
Вплив на нинішню транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків		*		
Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень		*		
Потреби в нових або впливу на наявні комунальні послуги		*		
Появи будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			*	+
Створення нових робочих місць	*			

таблиці, позитивні наслідки переважають над негативними, тож і синергічні наслідки можна вважати позитивними.

Ймовірність, що реалізація генерального плану призведе до суттєвого кумулятивного впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території.

Заходи, спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на навколишнє середовище:

- раціональне і економічне використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;
- запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;
- здійснення заходів щодо відтворення відновлювальних природних ресурсів;
- застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища та безпеку здоров'я населення;
- збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій, що підлягають особливій охороні;
- здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;
- здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різномаяття під час провадження діяльності, пов'язаної з генетично-модифікованими організмами.

Відповідно до державної політики в галузі енергозбереження, екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкта доцільно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали.

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.

Альтернативні земельні ділянки для розміщення лісопереробного комплексу, які б відповідали санітарним, екологічним та будівельним вимогам на території району відсутні, тому СЕО детального плану інших територій не розглядаються.

Аналіз наслідків для довкілля, при реалізації містобудівної документації, проведений методом контрольних списків. Контрольний список -- це перелік питань, які можуть або повинні бути розглянуті при оцінці певного типу планів або програм. Дані контрольні списки включають екологічні проблеми та показники або питання, які можуть використовуватися для оцінки. Переваги методу контрольних списків:

- допомагають утримати в пам'яті всю інформацію, яка є важливою в контексті даної оцінки;
- забезпечують простий спосіб визначення того, має чи не має те або інше питання стосунку до даної містобудівної документації;
- дають можливість не пропустити потенційно важливі проблеми.

Ускладнення при проведенні СЕО були викликані відсутністю вихідних даних або посилань на реальні джерела інформації, зокрема про стан здоров'я населення та поточного стану довкілля.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання детального плану території для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Основою моніторингової оцінки є система кількісних і якісних індикаторів, що характеризують повноту та ефективність реалізованих рішень.

Організація моніторингу наслідків виконання містобудівної документації повинна базуватися на:

- створенні моніторингової групи;
- визначенні об'єктів моніторингу;
- визначенні місць проведення моніторингу;
- визначенні періодичності проведення моніторингу;
- визначенні методів проведення моніторингу;
- забезпечення доступності до результатів.

Для організації моніторингу наслідків виконання містобудівної документації пропонується створити моніторингову групу. До її складу мають входити представники:

- органу місцевої влади;
- громадськості;
- місцевих підприємств.

Моніторинг рекомендується проводити один раз на півроку. Результатом має бути звіт, в якому повинні відобразитися висновки, що базуються на розгляді визначеного переліку показників. Такими показниками можуть бути:

- обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосфері повітря від стаціонарних і пересувних джерел;
- викиди найпоширеніших забруднюючих речовин (оксид вуглецю, пил, діоксид азоту та сірки) в атмосферне повітря;
- індекс забруднення повітря;

- обсяги забору та використання свіжої води;
- обсяги скидання зворотних вод у водні об'єкти;
- обсяги скидання очищених і недостатньо очищених зворотних вод у водні об'єкти;
- якість води у водних об'єктах поблизу території проектування;
- рівень озеленення території;
- споживання енергоресурсів підприємством;
- обсяги утворення ТВП;
- обсяги утворення промислових відходів;
- обсяги утилізованих відходів;
- обсяги накопичених відходів;
- рівень захворюваності населення.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Транскордонний вплив відсутній, адже територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації.

Детальний план території земельної ділянки площею 46,0000 га, кадастровий номер 7424481500:02:001:0045, яка розташована за межами населених пунктів Голубицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва лісопереробного комплексу розробляється з метою зміни цільового призначення частини земельної ділянки та отримання містобудівних умов та обмежень для подальшого будівництва.

Під час проектування детального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня: Схема планування Чернігівської області та Генеральний план смт Ріпки.

На даний час ділянка проектування вільна від забудови, розміщені лінії електропостачання напругою 35 кВ. Ділянка проектування межує з територією залізниці на заході та територією міжнародної автомобільної дороги М-01 Київ-Чернігів-Нові Яриловичі – на сході.

Поряд з ділянкою проектування, на півночі, розташований проїзд (на територію суміжного підприємства в межах смт Ріпки), який має асфальтобетонне покриття проїжджої частини.

Мережі водопостачання, централізованої каналізації, тепlopостачання поряд із ділянкою проектування відсутні.

На південь від ділянки проектування газопроводу високого тиску.

В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як задовільний.

Дані про стан здоров'я населення не надані. Слід зазначити, що відстань від ділянки проектування до існуючої житлової забудови становить близько 400 м, а до проектною житлової забудови – близько 200 м, тож можна зробити висновок, що майбутній лісопереробний комплекс не буде мати впливу на здоров'я населення смт Ріпки.

Об'єкт планованої діяльності відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля".

Відповідно до державної політики в галузі енергозбереження, екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкта доцільно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали.

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

Альтернативні земельні ділянки для розміщення лісопереробного комплексу, які б відповідали санітарним, екологічним та будівельним вимогам на території району відсутні, тому СЕО детального плану інших територій не розглядаються.

Для організації моніторингу наслідків виконання містобудівної документації пропонується створити моніторингову групу. До її складу мають входити представники:

- органу місцевої влади;
- громадськості;
- місцевих підприємств.

Транскордонний вплив відсутній, адже територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

Виконавець:

Інженер-проектувальник (планування міст)

О.Г. Груздєва

Перевірив:

Головний архітектор проекту

Ю.В.Травка-Бабенко