

Звіт про стратегічну екологічну оцінку.

7.1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території загальною площею 2,3570 га яка розташована за межами населених пунктів Ріпкинської селищної ради Чернігівської області для реконструкції хімічного складу підприємства та під'їзної колії розробляється з метою уточнення у більш крупному масштабі положень схеми планування території району, а також отримання містобудівних умов та обмежень для подальшого будівництва.

Детальний план розроблений відповідно до розпоряджень Ріпкинської районної державної адміністрації Чернігівської області № 49 від 05 березня 2019 р. та № 72 від 26 березня 2019 р. про розроблення детального плану території. Згідно розпоряджень замовником визначено необхідність проведення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування. Об'єкт планової діяльності відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту в межах однієї проектною територією із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території району, згідно п. 4.1. ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»; визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

Проект розроблено у відповідності до:

- ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території";
- ДБН Б.2.2-12:2018 "Планування і забудова території";
- ДБН В.2.5-23:2003 "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення";
- "Правила охорони електричних мереж". Постанова КМУ від 04.03.1997 р. № 209;
- ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва";
- ДержСанПіН № 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів";
- Наказ № 145 від 17.03.2011р. "Державні санітарні норми та правила утримання території населених місць";
- ДСТУ Б А.2.4-4:2009 "Основні вимоги до проектною та робочою документації";
- Наказ Мінрегіонбуд України №290 від 16.11.2011р. "Порядок розроблення містобудівної документації";
- ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 "Умовні позначення графічних документів містобудівної документації";
- ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування";
- ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування";

- ДСТУ Б А.2.4-1:2009 СПДБ "Умовні зображення і позначки трубопроводів та їх елементів";
- ДСТУ-Н Б В.2.5-80:2015 "Настанова з проектування систем електропостачання промислових підприємств";
- ПУЕ-2017 "Правила улаштування електроустановок";
- ДБН В.2.5-23:2010 "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення";
- ДБН В.2.2-7:98 "Будівлі і споруди для зберігання мінеральних добрив та засобів захисту рослин";
- ВНТП-АПК-15.07 "Підприємства, будинки та споруди для зберігання мінеральних добрив і засобів захисту рослин".

7.2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану.

Ділянка проектування на даний час зазнала значного антропогенного впливу, є забудованою, частково вкрита самосійними чагарниками та деревами. Крім того, на даній ділянці проектування також знаходяться проїзди зі твердим покриттям.

Території та об'єкти природно-заповідного фонду в межах ділянки проектування чи поряд з нею відсутні.

Вибір розташування ділянки проектування був заснований на географічному розташуванні та економічній обґрунтованості. Територія підприємства – об'єкт цього дослідження, – розташована біля східної межі смт Ріпки.

Територія підприємства характеризується багатокутною формою.

Рельєф ділянки проектування є переважно упорядкованим і характеризується незначним перепадом абсолютних відміток.

Частина ділянки проектування знаходяться в межах санітарно-захисної зони (СЗЗ) існуючого сільськогосподарського підприємства. На території цього підприємства знаходяться склади нафти і нафтопродуктів загальною місткістю до 200 м³ та склади зберігання мінеральних добрив IV типу з допустимою кількістю до 500 т.

В той же час, невелика частина території ділянки проектування потрапляє в межі охоронної зони існуючої повітряної лінії електропостачання напругою 10 кВ, яка проходить в південній частині ділянки проектування.

7.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

Відповідно до геоморфологічного районування України ділянка проектування розташована на Замглайській алювіальній (терасовій) плоскій слаборозчленованій рівнині, яка є частиною Чернігівсько-Новгород-Сіверської пластово-аккумулятивної рівнини.

Відповідно до фізико-географічного районування України ділянка проектування розташована на східноєвропейській рівнині в Замглайсько-Седнівському районі області Чернігівського Полісся.

Рельєф ділянки рівнинний з незначним ухилом на схід. Глибина залягання ґрунтових вод 5 метрів і більше. За глибиною залягання ґрунтових вод ділянка розвідувань відноситься до категорії потенційно підтоплюваних (СНиП 2.02.01-83 "Основания зданий и сооружений").

Ділянка проектування розміщується на землях державної власності. Складається з однієї земельної ділянки (кадастровий номер 7424455100:06:001:0001), яка знаходиться в оренді у ТОВ "Агрохімресурс". Площа земельної ділянки 2,3570 га згідно розпорядження Ріпкинської районної державної адміністрації Чернігівської області № 60 від 08 лютого 2019 р.

Склад, яких будується на території підприємства, відповідно Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів відноситься до складів по зберіганню мінеральних добрив до IV типу та має санітарно-захисну зону розміром 200 метрів.

При розміщенні будівель і споруд підприємства при необхідності перенести родючий шар землі в район сільськогосподарського використання земель згідно будівельних норм.

В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як задовільний.

7.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Об'єкт планованої діяльності відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля".

Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для населення:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного, залізничного транспорту та виробничої техніки, ймовірне зниження якості атмосферного повітря через діяльність проектного підприємства;

- в період реконструкції об'єктів вплив на водне середовище відсутній;

- в процесі експлуатації: водопостачання – від артезіанської свердловини;

- утворення додаткових обсягів відходів;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів, розвиток інфраструктури району.

Земельна ділянка, де розробляється детальний план, не знаходиться в межах об'єктів та територій природно-заповідного фонду і впливати на них не може.

У процесі будівництва та експлуатації підприємства можливі різні ризики впливу на навколишнє природне середовище.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у таблиці 1.

Таблиця 1. Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті провадження планової діяльності)

Відходи	Відходи, що будуть утворюватися під час роботи цеху з фасування мінеральних добрив передаватимуться спеціалізованим підприємствам. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.
---------	---

Поверхневі та підземні води	Створення додаткових впливів не передбачається. Плановані заходи усунуть неконтрольовані витoki забруднювачів. Наслідки для поверхневих та підземних вод будуть знижені.
Ґрунт та надра	Створення додаткових впливів не передбачається. Плановані заходи усунуть неконтрольовані витoki забруднювачів. Очікується позитивний вплив: стабілізація схилів, усунення ризиків зсувів. Вплив на геологічне середовище можна вважати позитивним, адже, завдяки реалізації проекту відбудеться унеможливлення потрапляння забруднювачів в ґрунт та надра.
Атмосферне повітря	Під час проведення будівельних, земляних робіт, пересування техніки, роботи цеху з фасування мінеральних добрив будуть утворюватись такі забруднюючі речовини: <ul style="list-style-type: none"> • оксид діазоту; • вуглецю оксид; • речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки та волокна); • метан; • вуглецю діоксид; • азоту діоксид. Дані речовини будуть утворюватись в незначних кількостях без перевищень норм ГДК.
Акустичний вплив	Під час будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт тощо, виникне додаткове шумове навантаження. Під час експлуатації/роботи цеху з фасування мінеральних добрив рівень технологічного шуму не перевищуватиме 75 ДБ.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	З огляду на характер запланованих робіт, впливу на місцеву фауну та флору не очікується. Покриття підприємства не передбачає знищення рослин чи тварин. Проект не матиме впливу на дикую природу. Негативний вплив на флору та фауну не передбачається. Позитивний – засів трав, висадка дерев, чагарників і т.д.
Геологічне середовище	Очікується позитивний вплив.
Технологічні ризики/аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	Слід враховувати потенційну можливість виникнення пожеж. Для керування даним впливом необхідно забезпечити наявність достатньої кількості обладнання для пожежогасіння, детальне навчання робітників, забезпечення робітників належним захисним обладнанням.

7.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами.

Використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що має відповідні сертифікати з умов викидів шкідливих газів.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Необхідність розробки по врегулюванню викидів забруднюючих речовин в період НМУ (несприятливих метеорологічних умовах) узгоджується з управлінням по гідрометеорології та контролю природного середовища.

Шумозахисні заходи.

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахисних секціях.

Озеленення території.

Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі роботи цеху з фасування мінеральних добрив, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Захист геологічного та водного середовища, ґрунтів.

Стічні води передбачається відводити мережею самопливної каналізації до септика з наступним скиданням до фільтруючого колодезя.

Дощова каналізація не проектується. Відвід дощових та талих вод передбачений вертикальним плануванням.

Заходи щодо пожежобезпеки.

На території підприємства забороняється розведення вогнищ, спалювання відходів.

Плануються завчасні заходи по недопущенню виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру. З цією метою розроблені переліки заходів з попередження надзвичайних ситуацій окремих видів, які регламентують поточну діяльність.

Захисні заходи цивільної оборони.

Захисні споруди на території об'єкту проектом не передбачені.

Під час небезпеки евакуація персоналу планується власним автотранспортом та/або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Чернігівської області.

Запобігання можливості проведення диверсійних або терористичних актів і стороннього втручання в діяльність об'єктів.

Для попередження та захисту об'єкту необхідно проведення наступних попереджувально-захисних заходів:

- посилення режиму пропуску на територію об'єкту, у тому числі шляхом встановлення систем відеоспостереження та охоронної сигналізації;
- щоденний обхід і огляд території і приміщень з метою виявлення сторонніх і підозрілих предметів, відкритих проходів, несправності печаток, замків і т. д.;
- проведення ретельного відбору персоналу, а так само співробітників охорони підприємства;
- чітке визначення повноважень, обов'язків і завдань персоналу об'єкта і співробітників служби безпеки;
- підготовка і проведення періодичних оглядів об'єкту, з чітким зазначенням пожежонебезпечних та техногенно небезпечних місць і т. д.;
- організація підготовки співробітників підприємства спільно з правоохоронними органами шляхом практичних занять щодо дій в умовах прояву тероризму;
- забезпечення всього персоналу засобами індивідуального захисту.

Для забезпечення безпечного функціонування об'єкту і запобігання можливих терористичних актів на його території рекомендується:

- передбачити освітлення входу та прилеглої території в нічний час.

Ресурсозберігаючі заходи:

- збереження та раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного вискооефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Відновлюванні заходи.

Створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами передбачене шляхом гідропосіву, а дерева та чагарники – вручну.

На всіх етапах реалізації ДТП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

7.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Зміна напрямку руху на швидкісній дорозі є ключовим фактором ризику ДТП. Підвищення інтенсивності дорожнього руху збільшує потенційний фактор ризику на перехресті на стадії рекультивациі.

На стадії експлуатації, ризиків пожеж від самозаймання на об'єкті майже не буде. Імовірність нещасних випадків є незначною, через те, що діяльність

підприємства буде припинено, а роботи із застосуванням важкої техніки не передбачаються. Однак ця ймовірність є завжди, оскільки робоче середовище підприємства залишається небезпечним.

Заходи з пом'якшення наслідків:

Відповідне обладнання для гасіння пожеж (вогнегасники, водопостачання, тощо) повинно бути готовим до використання на об'єкті. Цей протипожежний інвентар також буде корисним у разі випадкової пожежі, спричиненої несправністю двигуна, тощо. Обов'язковим є проведення навчання персоналу.

Прийняті в проекті технічні рішення спрямовані на виявлення аварійних ситуацій, запобігання аваріям і гарантування безпеки:

- постійне проведення моніторингових спостережень;
- технічні засоби для виявлення факторів можливої пожежі.

Всі технічні рішення, що застосовані в даному проекті, відповідають вимогам протипожежних, санітарно-гігієнічних, екологічних та інших норм, які діють на території України.

В результаті реалізації ДТП територіальна громада селища Ріпки отримає новий об'єкт з сучасною матеріально-технічною базою, який забезпечить:

- дотримання сучасних екологічних стандартів;
- системний наглядовий контроль за екологічно безпечним поведінням з побутовими відходами;
- зменшення негативного впливу на довкілля промисловим підприємством.

В результаті реалізації ДТП для ландшафту передбачається позитивний вплив, оскільки проведення будівельних робіт дозволить забезпечити покриття ділянки ґрунтом та твердим покриттям.

З огляду на характер запланованих будівельних робіт, вплив на місцеву фауну та флору не очікується. Покриття полігону не передбачає знищення рослин чи тварин. Проект не матиме впливу на дику природу. Негативний вплив на флору та фауну відсутній. Позитивний – засів трав, висадка дерев, чагарників і т.д.

Відходи, що будуть утворюватися під час будівництва та експлуатації передаватимуться спеціалізованим підприємствам. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.

Для геологічного середовища очікується позитивний вплив: стабілізація схилів, усунення ризиків зсувів. Негативний вплив на геологічне середовище відсутній.

Слід враховувати потенційну можливість виникнення спонтанних пожеж. Для керування даним впливом передбачено наявність достатньої кількості обладнання для пожежогасіння на місцях проведення робіт, детальне навчання робітників, забезпечення робітників належним захисним обладнанням.

7.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Заходи, спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на навколишнє середовище:

- прокладка мереж водопостачання по території;

- улаштування локальних очисних споруд побутової каналізації та очисних споруд відведення поверхневого стоку з території;
- встановлення контейнерів для збору побутових відходів.

При здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися:

- відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;
- заходи радіаційної безпеки, відповідних санітарних правил, а також заходи встановлені нормами, іншими актами законодавства, що містять вимоги радіаційної безпеки

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

7.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.

Вибір земельних ділянок проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення цеху з фасування мінеральних добрив і техніко-економічних міркувань з урахуванням найбільш економічного використання земель, транспортного сполучення та соціально-економічного розвитку району.

Альтернативних варіантів проекту не передбачається, оскільки вищенаведений план будівництва цеху з фасування мінеральних добрив з використанням найкращих доступних технологій, що визнані, як на міжнародному так і на державному рівні.

Комплексним проектом будівництва передбачено застосування найкращих сучасних технологій та практик. Реалізація проекту будівництва цеху з фасування мінеральних добрив відбувається з урахуванням діючих вимог українського та європейського санітарного та природоохоронного законодавства. При будівництві будуть враховані містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Планована діяльність з будівництва цеху з фасування мінеральних добрив спричинить довгостроковий позитивний вплив на соціально-економічне середовище.

7.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Основою моніторингової оцінки є система кількісних і якісних індикаторів, що характеризують повноту та ефективність реалізованих рішень.

7.10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Даний розділ не розглядається, адже цех з фасування мінеральних добрив не матиме суттєвого впливу на довкілля, тому що територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

7.11. Резюме нетехнічного характеру інформації.

Питання модернізації обладнання підприємств по фасуванню та зберіганню мінеральних добрив актуальне для нашого регіону і України зокрема. Будівництво нових підприємств по зберіганню мінеральних добрив покращить економічні показники та створить нові робочі місця для мешканців смт Ріпки.